



物件No.139532

JR東海道本線「豊橋」駅徒歩27分



●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます!

SAFE 365で地震の揺れを吸収する家
QUIE クワイエ
・地震による建物の揺れを吸収※
・繰り返す地震にも効果を発揮
・メンテナンスフリー

※当社試験棟による制震実験の結果(地震動波BCFL2 最大200%まで)、建物の揺動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。

1号棟 4SLDK

敷地面積:204.13㎡(61.74坪)
延床面積:113.40㎡(34.30坪)
ルーフバルコニー除外面積:103.68㎡(31.36坪)
建築確認番号:
第H31SHC111997号

納戸付き!



価格 2,490 (税込) 万円



2階平面図:58.32㎡



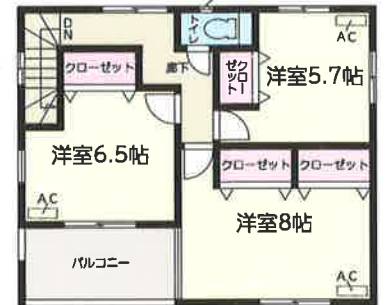
1階平面図:55.08㎡

2号棟 4LDK

敷地面積:172.26㎡(52.10坪)
延床面積:107.72㎡(32.58坪)
ルーフバルコニー除外面積:101.24㎡(30.62坪)
建築確認番号:第H31SHC111998号



1階平面図:53.05㎡



2階平面図:54.67㎡

寝室広々8帖!

価格 2,690 (税込) 万円



【物件概要】●所在地/愛知県豊橋市下地町字横山73番1 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板構葺2階建 ●土地権利/所有権
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/建基法22条指定区域・大規模集客施設制限地区
●築年月/令和元年9月完成予定 ●駐車場/有り(2台) ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/南側幅員3.9m公道に接面(セットバック済) ●設備/電気・上下水道・都市ガス
●住宅瑕疵担保責任保証フラット35S利用可 ●コースペース2台以上
※TVアンテナ・漏戸・居室照明・カーテンレール・雨戸別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承下さい。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。
※工事の場合は安全の為、ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さる様お願い致します。 ※フラット35S利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。
※売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。