輝き支えあう水と緑のまち・豊橋。

Livele Garden.S

あなたの理想の住まいがここに誕生しました。

牛川町東仲田 全5棟

【高岡小学校・東陵中学校区】

アクセス
- 豊鉄東田本線「赤岩口」駅… バス乗車14分
- 柿の里バス「緑ヶ丘」停… 徒歩5分
- 高岡小学校…… 徒歩23分(1,800m)
- 東陵中学校…… 徒歩11分(850m)

PLAN 1 4LDK
開放的なリビングを楽しむ家

土地面積 52.77坪(174.46m²)
- 延床面積 31.94坪(105.59m²)
- 1F面積 15.90坪(52.59m²)
- 2F面積 16.03坪(53.00m²)

分譲価格 2,730 万円(税込)

確認サービス第KS119-0110-51111号

PLAN 2 4LDK+WIC
機能性に優れた家

土地面積 43.00坪(142.17m²)
- 延床面積 31.94坪(105.59m²)
- 1F面積 17.28坪(57.14m²)
- 2F面積 14.65坪(48.45m²)

分譲価格 2,630 万円(税込)

確認サービス第KS119-0110-51112号

LDKと一体利用可能なタタミコーナーを設置! 6帖の和室で、急な来客にも対応可能

PLAN 3 4LDK+WIC
光と風が降い込む家

土地面積 42.65坪(141.00m²)
- 延床面積 32.06坪(106.01m²)
- 1F面積 17.03坪(56.32m²)
- 2F面積 15.03坪(49.69m²)

分譲価格 2,680 万円(税込)

確認サービス第KS119-0110-51113号

PLAN 4 4LDK+WIC
家族の笑顔が溢れる家

土地面積 46.93坪(155.16m²)
- 延床面積 32.06坪(106.01m²)
- 1F面積 17.03坪(56.32m²)
- 2F面積 15.03坪(49.69m²)

分譲価格 2,630 万円(税込)

確認サービス第KS119-0110-51114号

PLAN 5 4LDK+WIC
全居室南向きの明るい家

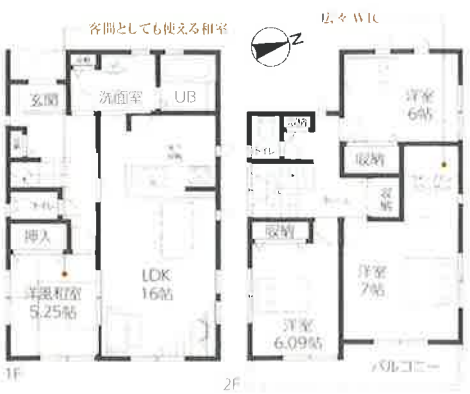
土地面積 48.02坪(158.75m²)
- 延床面積 31.81坪(105.18m²)
- 1F面積 16.78坪(55.49m²)
- 2F面積 15.03坪(49.69m²)

分譲価格 2,580 万円(税込)

確認サービス第KS119-0110-51115号

インテリアの映える広々としたリビング16帖!

家事動線の良い使いやすい設計



全居室南向き、陽あたり良好!

life Information

■交通
- 豊鉄東田本線「赤岩口」駅……バス乗車 14 分
- 柿の里バス「緑ヶ丘」停……徒歩 5 分

■学校
- 牛川東保育園……約 650 m(徒歩 9 分)
- 高岡小学校……約 1,800 m(徒歩 23 分)
- 東陵中学校……約 850 m(徒歩 11 分)

■ショッピング
- ニューライフフジたか丘店……約 1,500 m(徒歩 19 分)

■公園
- はなのき公園……約 420 m(徒歩 6 分)

■その他
- 緑ヶ丘医院……約 750 m(徒歩 10 分)

完成前契約のサービスキャンペーン!!
着工前契約
オール電化仕様 + IHハイグレード造作材仕様 + LD床暖房仕様 =
(1)キッチン・洗面化粧台ハイグレード仕様 (3)全居室カーテン・カーテンレール設置サービス
(2)居室アクセントクロス + カウンタードアエコカラット仕様 (4)ダイニング家具またはリビング家具セットサービス

■所在地／愛知県豊橋市牛川町字東仲田3-7■交通／豊鉄東田本線「赤岩口」駅バス乗車14分、柿の里バス「緑ヶ丘」停徒歩5分■総戸数／5戸■今回戸建分譲戸数／5戸■土地面積／141.00m²(42.65坪)～174.46m²(52.77坪)■延床面積／105.18m²(31.81坪)～106.01m²(32.06坪)■都市計画／市街化区域■用途地域／第1種住居地域■地目／田■建ぺい率／60%■容積率／200%■土地権利／所有権■建物構造／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)■接面道路／西側約29.8m公道、北側約6m公道に接面■設備／中部電力、個別LPG、公営水道、本下水■建物完成／2019年10月下旬予定■売主／一建設株式会社 国土交通大臣許可(般-28)第22015号※建物、配置、外構は実際とは多少異なる場合があります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。