

輝き交えあう水と緑のまち・豊橋



あなたの理想の住まいがここに誕生しました。

豊橋市飯村南第4

全5棟

【飯村小学校区・東部中学校区】

- 東海道本線「豊橋」駅バス20分
- 飯村小学校北「バス停」徒歩8分
- 飯村小学校……………徒歩5分(100m)
- 東部中学校……………徒歩13分(1,000m)

地盤保証 20年付

24時間換気システム (24H)

10年間で3回の定期点検

【フラット35】S

性能評価

ハウスマネジメントシステム

防犯カメラ

防音壁

防音カーペット

防音窓枠

防音扉

防音遮音材

防音吸音材

防音防振ゴム

防音防振マット

防音防振パッド

防音防振ダンパー

防音防振スプリング

防音防振ボルト

防音防振ナット

防音防振ワッシャー

防音防振スペーサー

防音防振パッキン

防音防振シール

防音防振テープ

防音防振マット

防音防振パッド

防音防振ダンパー

防音防振スプリング

防音防振ボルト

防音防振ナット

防音防振ワッシャー

防音防振スペーサー

防音防振パッキン

防音防振シール

防音防振テープ

PLAN1 4LDK+WIC 開放的なリビングを楽しむ家

分譲価格 **2,480** 万円(税込) ●延床面積/32.00坪 (105.80㎡)

●1F面積/16.90坪 (55.90㎡)

●2F面積/15.09坪 (49.90㎡)

上地面積 **39.82** 坪 (131.65㎡) 第KS118-0410-52400号

インテリアの映える広々としたリビング17.25帖!



PLAN3 3LDK+WIC 開放的なリビングを楽しむ家

分譲価格 **2,380** 万円(税込) ●延床面積/31.56坪 (104.85㎡)

●1F面積/16.90坪 (55.90㎡)

●2F面積/14.65坪 (49.45㎡)

上地面積 **39.81** 坪 (131.62㎡) 第KS118-0410-52402号

LDKと一体利用可能な畳コーナーを設置!



※詳細はパンフレットを参照してください。

PLAN2 4LDK+WIC 明るく開放感のある家

分譲価格 **2,880** 万円(税込) ●延床面積 29.05坪 (96.06㎡)

●1F面積 14.52坪 (48.03㎡)

●2F面積/14.52坪 (48.03㎡)

上地面積 **33.81** 坪 (111.79㎡) 第KS118-0410-52401号

インテリアの映える広々としたリビング14帖!



PLAN4 3LDK くつろぎあふれる家

分譲価格 **2,840** 万円(税込) ●延床面積/29.31坪 (96.90㎡)

●1F面積/15.65坪 (51.76㎡)

●2F面積/13.65坪 (45.14㎡)

上地面積 **38.58** 坪 (127.51㎡) 第KS118-0410-52403号

インテリアの映える広々としたリビング17.25帖!



※詳細はパンフレットを参照してください。

物件名 (全5棟)

詳細MAP

飯村小学校

飯村南第4

飯村南第5

飯村南第6

飯村南第7

飯村南第8

飯村南第9

飯村南第10

飯村南第11

飯村南第12

飯村南第13

飯村南第14

飯村南第15

飯村南第16

飯村南第17

飯村南第18

飯村南第19

飯村南第20

飯村南第21

飯村南第22

飯村南第23

飯村南第24

飯村南第25

飯村南第26

飯村南第27

飯村南第28

飯村南第29

飯村南第30

飯村南第31

飯村南第32

飯村南第33

飯村南第34

飯村南第35

飯村南第36

飯村南第37

飯村南第38

飯村南第39

飯村南第40

飯村南第41

飯村南第42

飯村南第43

飯村南第44

飯村南第45

飯村南第46

飯村南第47

飯村南第48

飯村南第49

飯村南第50

飯村南第51

飯村南第52

飯村南第53

飯村南第54

飯村南第55

飯村南第56

飯村南第57

飯村南第58

飯村南第59

飯村南第60

飯村南第61

飯村南第62

飯村南第63

飯村南第64

飯村南第65

飯村南第66

飯村南第67

飯村南第68

飯村南第69

飯村南第70

飯村南第71

飯村南第72

飯村南第73

飯村南第74

飯村南第75

飯村南第76

飯村南第77

飯村南第78

飯村南第79

飯村南第80

飯村南第81

飯村南第82

飯村南第83

飯村南第84

飯村南第85

飯村南第86

飯村南第87

飯村南第88

飯村南第89

飯村南第90

飯村南第91

飯村南第92

飯村南第93

飯村南第94

飯村南第95

飯村南第96

飯村南第97

飯村南第98

飯村南第99

飯村南第100



life information

交通

東海道本線「豊橋」駅バス20分

「飯村小学校北」バス停……………(徒歩 8分)

学校

東山保育園……………約 1,100m(徒歩 14分)

飯村小学校……………約 400m(徒歩 5分)

東部中学校……………約 1,000m(徒歩 13分)

ショッピング

ドミー飯村店……………約 600m(徒歩 7分)

公園

飯村公園……………約 290m(徒歩 4分)

岩屋緑地……………約 1,500m(徒歩 21分)

その他

岩屋病院……………約 750m(徒歩 10分)

※パンフレットを参照してください。

■所在地/豊橋市飯村南4丁目10-21 ■交通/東海道本線「豊橋」駅バス20分「飯村小学校北」バス停徒歩8分 ■戸数/5戸 ■今回戸建分譲戸数/5戸 ■戸建分譲区画面積/111.79㎡(33.81坪)~131.65㎡(39.82坪) ■延床面積/96.06㎡(29.05坪)~105.80㎡(32.00坪) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■土地権利/所有権 ■建物構造/木造平床軸組上法2階建(910Eジョイント) ■接道道路/南西側公道約8m ■設備/中給電力、都市ガス、下水道分流通 ■建物完成/平成31年12月下旬 ■売主/一建設株式会社 国土交通大臣認可(販-28)第22015号 ■備考/セットバック部分は青線表示です。 ※建物、配置、外観は実際とは多少異なる場合があります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。