



物件No.122318
JR東海道本線 豊橋駅バス乗車10分
「東脇口」バス停徒歩7分

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます!



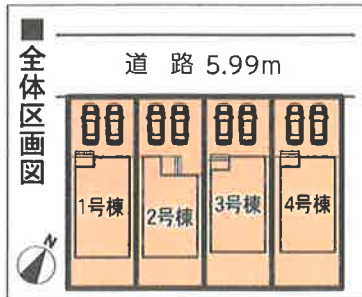
SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家

QUIE クワイエ

- ・地震による建物の揺れを吸収※
- ・繰り返す地震にも効果を発揮
- ・メンテナンスフリー

※当社試験棟による耐震実験の結果(地震動BCJ1.2 最大200%まで)
建物の振動や変形を50%程度削減できる検証結果が得られました。

汐田小学校 徒歩11分(850m)
牟呂中学校 徒歩27分(2,100m)
制震装置設置住宅!!-当社HPで動画公開中-

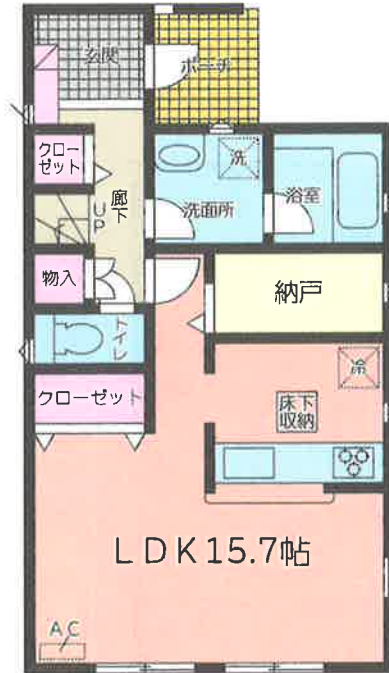


2号棟 4SLDK

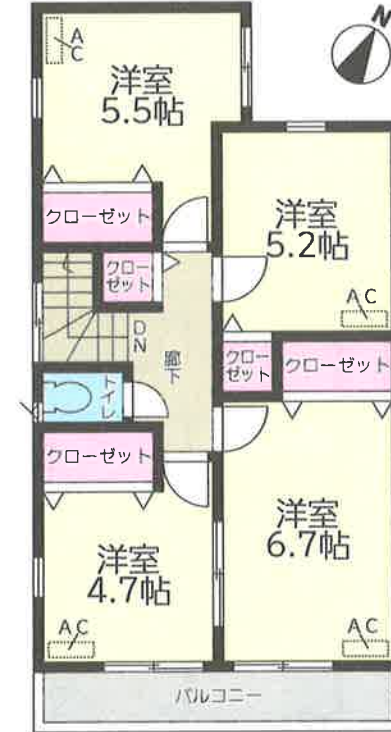
敷地面積:127.06㎡(38.43坪)
延床面積: 96.39㎡(29.15坪)
建築確認番号:確認サービス
第KS118-0410-51474号

納戸付き!

23.99万
2,699(税込)
万円



1階平面図:46.98㎡



2階平面図:49.41㎡

【物件概要】●所在地/愛知県豊橋市東脇三丁目10番8の一部 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板横葺2階建 ●土地権利/所有権
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/建基法22条指定区域 ●築年月/平成30年10月完成
●駐車場/有り(2台) ●現況/完成済 ●引渡日/相談 ●接道状況/北西側幅員5.99m公道 ●設備/電気・上下水道・都市ガス
●汐田小学校 住宅瑕疵担保責任供託 ●牟呂中学校 フラット35利用可
※TVアンテナ・納戸・居室照明・カーテンレール・市戸別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。
※工事の場合は安全の為、ヘルメット着用。建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さる様お願い致します。 ※フラット35利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。
※売買契約書一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。

1号棟

敷地面積:128.90㎡(38.99坪)
延床面積:102.06㎡(30.87坪)
建築確認番号:
確認サービス第KS118-0410-51473号

4SLDK

納戸付き!



2599万

価格 ~~2,799~~ (税込) 万円

3号棟

敷地面積:127.12㎡(38.45坪)
延床面積: 95.58㎡(28.91坪)
建築確認番号:
確認サービス第KS118-0410-51475号

3SLDK+タタミコーナー

LDと一体利用可能な
タタミコーナーを設置した3SLDK!
納戸付き!



2299万

価格 ~~2,499~~ (税込) 万円

4号棟

敷地面積:132.58㎡(40.10坪)
延床面積:100.44㎡(30.38坪)
建築確認番号:
確認サービス第KS118-0410-51476号

4LDK

土間収納付き!



2499万

価格 ~~2,799~~ (税込) 万円