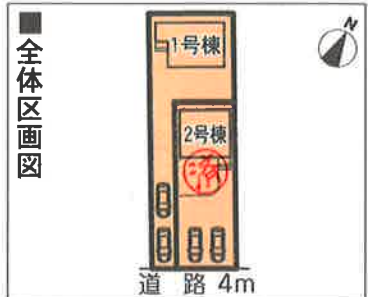




物件No.123408

JR東海道本線「西小坂井」駅徒歩9分



●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます!

**SAFE 365**で地震の揺れを吸収する家

**QUIE クワイエ**

- 地震による建物の揺れを吸収※
- 繰り返す地震にも効果を発揮
- メンテナンスフリー

※当社試験棟による耐震実験の結果(地震動強度BC-L2 最大200%まで)、建物の振動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。

**1号棟 4LDK**

敷地面積:230.00㎡(69.57坪)  
 延床面積: 98.82㎡(29.89坪)  
 建築確認番号:第H30SHC116029号

土間収納付き!



価格 **2,290**(税込)万円

**2号棟 3SLDK+タタミコーナー**

敷地面積:197.93㎡(59.87坪)  
 延床面積: 97.20㎡(29.40坪)  
 建築確認番号:第H30SHC116030号

LDと一体利用可能なタタミコーナーを設置した3SLDK! 納戸付き!



価格 **2,490**(税込)万円

【物件概要】 ●所在地/愛知県豊川市伊奈町出口37番1の一部 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板横葺2階建 ●土地権利/所有権  
 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/30% ●容積率/50% ●他の法令上の制限/建築法22条指定区域 ●築年月/平成30年11月完成予定  
 ●駐車場/有り(2台) ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/南東側幅員4.0m公道に接面 ●設備/電気・上下水道・個別LPG ●その他/1号棟路地状部分81.47㎡  
 小西井西小学校 住宅環境担保責任供給 ※TVアンテナ・納戸・居室照明・カーテンレール・雨戸別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。  
 フラット35利用可 ※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。  
 小坂井中学校 カースペース2台以上 ※工事途中の場合は安全の為、ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さる様お願い致します。 ※フラット35利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。  
 ※売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。