



物件No.117279

JR東海道本線「三河三谷」駅徒歩14分

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます!

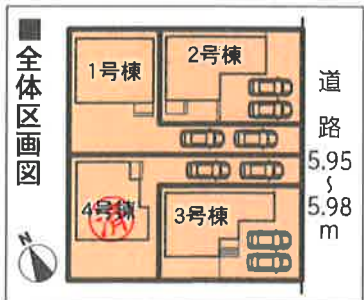
SAFE 365で地震の揺れを吸収する家

QUIE クワイエ

- ・地震による建物の揺れを吸収※
- ・繰り返す地震にも効果を発揮
- ・メンテナンスフリー

※当社試験棟による制震実験の結果(地震動波BCH1.2、最大200%まで)、建物の振動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。

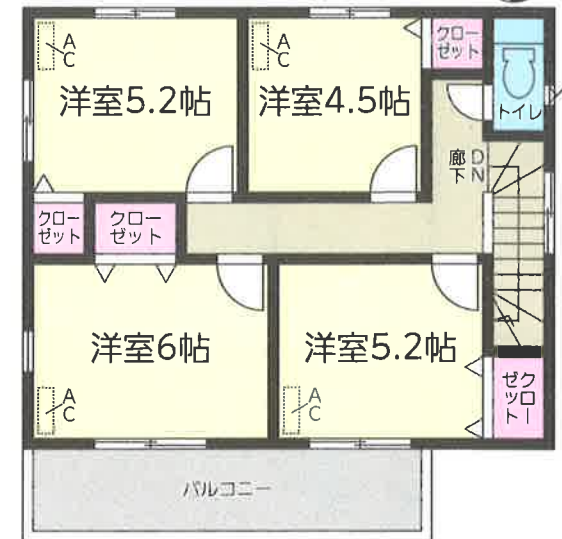
竹島小学校 徒歩9分(650m)
 蒲郡中学校 徒歩17分(1,300m)
 すまい給付金対象物件!!
 制震装置設置住宅!!-当社HPで動画公開中-



1号棟 4LDK

敷地面積:151.29㎡(45.76坪)
 延床面積: 96.38㎡(29.15坪)
 建築確認番号:
 確認サービス第KS
 118-0410-51271号

LDK広々19.5帖!



2099万
 価格 ~~2,390~~ (税込) 万円

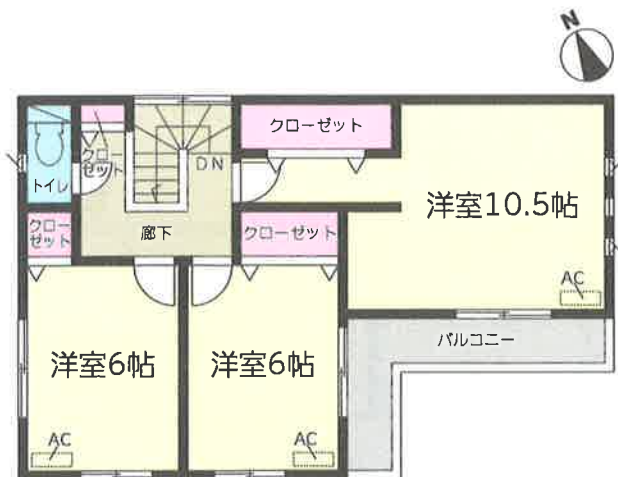
【物件概要】 ●所在地/愛知県蒲郡市三谷北通五丁目98番の一部 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板横葺2階建
 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/建基法22条指定区域
 ●築年月/平成30年9月完成予定 ●駐車場/有り(2台) ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/南東側幅員5.9m公道 ●設備/電気・水道・下水道・都市ガス
 ●住宅瑕疵担保責任供託 ●フラット35利用可 ●TVアンテナ・換気扇・カーテンレール・戸別給湯。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
 ●竹島小学校 ●蒲郡中学校 ●住居専用 ●ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さるようお願い致します。 ※フラット35利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。
 ●コーススペース2台以上 ●売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。

2号棟

敷地面積:129.56㎡(39.19坪)
延床面積:100.44㎡(30.38坪)
建築確認番号:確認サービス第KS
118-0410-51272号

4LDK

全室南向き!寝室広々10.5帖!



価格 ~~2,690~~ (税込) 万円

3号棟

敷地面積:129.46㎡(39.16坪)
延床面積:100.44㎡(30.38坪)
建築確認番号:確認サービス第KS
118-0410-51273号

4SLDK

全室6帖以上、南向き!納戸付き!



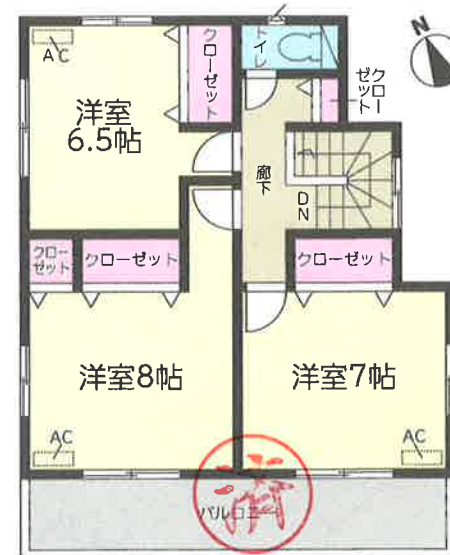
価格 ~~2,590~~ (税込) 万円

4号棟

敷地面積:151.31㎡(45.77坪)
延床面積: 98.82㎡(29.89坪)
建築確認番号:確認サービス第KS
118-0410-51274号

4LDK

広々としたバルコニー付き!



価格 ~~2,290~~ (税込) 万円