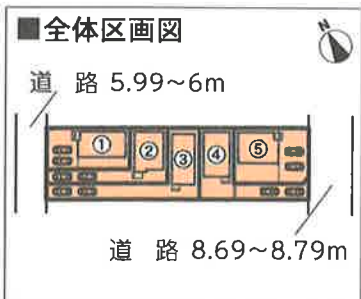




物件No.108778

JR飯田線「豊川」駅徒歩13分



●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます!



SAFE 365で地震の揺れを吸収する家

QUIE クワイエ

- ・地震による建物の揺れを吸収※
- ・繰り返す地震にも効果を発揮
- ・メンテナンスフリー

※当社試験棟による制震実験の結果(地震動BCJL2最大200%まで、建物の振動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。

3号棟 3SLDK+フリールーム

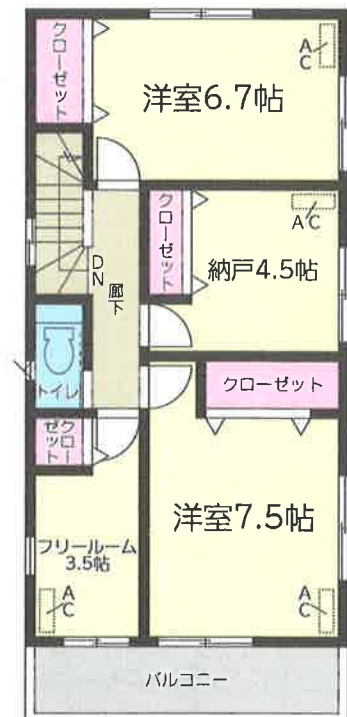
敷地面積:157.40㎡(47.61坪)
延床面積: 98.00㎡(29.64坪)
建築確認番号:確認サービス第KS118-0410-51059号

フリールーム、納戸付き!

2,199万
2,399(税込)万円



1階平面図: 49.00㎡



2階平面図:49.00㎡

【物件概要】●所在地/愛知県豊川市西豊町三丁目40番、45番の各一部 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板横葺2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/建基法22条指定区域 ●築年月/平成30年8月完成予定 ●駐車場/有り(2台) ●現況/建築中 ●引渡し/相談 ●接道状況/北西側幅員5.9m~6.0m公道、南東側幅員8.6m~8.7m公道 ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●その他/2号棟路地状部分45.15㎡、3号棟路地状部分71.18㎡、4号棟路地状部分44.14㎡

●豊小学校 住宅瑕疵担保責任供託 ●豊小学校 住宅瑕疵担保責任供託 ●豊小学校 住宅瑕疵担保責任供託 ●豊小学校 住宅瑕疵担保責任供託 ●豊小学校 住宅瑕疵担保責任供託

※TVアンテナ・納戸・居室照明・カーテンレール・雨戸別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。 ※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。 ※工事の場合は安全の為、ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さる様お願い致します。 ※フラット35利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。 ※売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。

1号棟

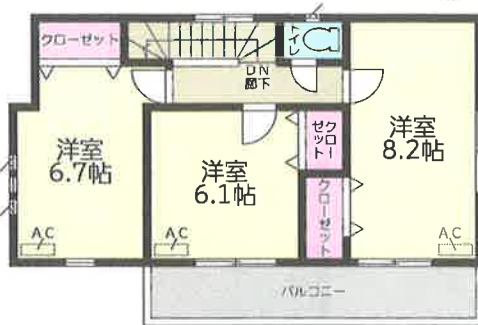
3LDK+タタミコーナー

敷地面積:130.73㎡(39.54坪)
延床面積: 91.92㎡(27.80坪)
建築確認番号:
確認サービス第KS118-0410-51057号

LDと一体利用可能な
タタミコーナーを
設置した3LDK!



1階平面図:45.96㎡



2階平面図:45.96㎡

価格
~~2,899~~ (税込)
万円

→799万

2号棟

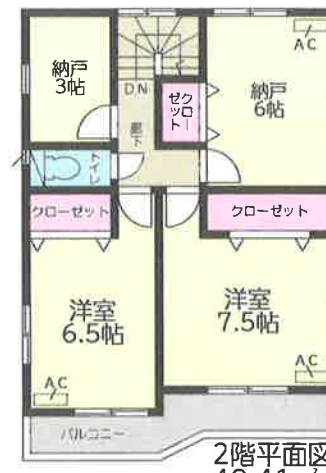
3LDK+2S

敷地面積:128.06㎡(38.73坪)
延床面積: 98.82㎡(29.89坪)
建築確認番号:
確認サービス第KS118-0410-51058号

納戸付き!



1階平面図:
49.41㎡



2階平面図:
49.41㎡

価格
~~2,699~~ (税込)
万円

→599万

4号棟

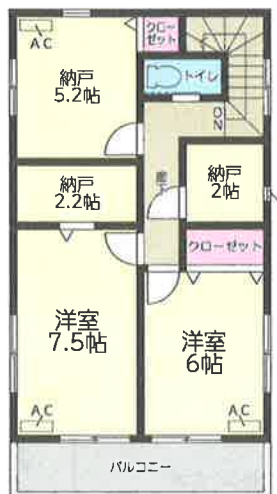
2LDK+3S+畳コーナー

敷地面積:137.32㎡(41.53坪)
延床面積: 97.20㎡(29.40坪)
建築確認番号:確認サービス第KS118-0410-51060号

LDと一体利用可能な
畳コーナーを設置した
2LDK+3S!



1階平面図:
48.60㎡



2階平面図:
48.60㎡

価格
~~2,699~~ (税込)
万円

→599万

5号棟

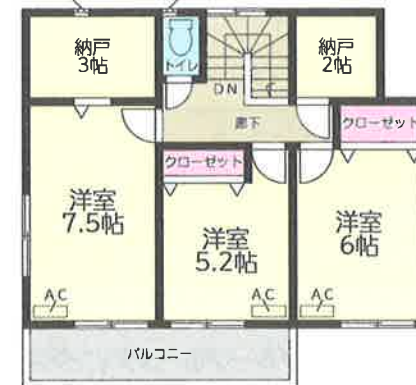
4LDK+2S

敷地面積:158.19㎡(47.85坪)
延床面積: 98.82㎡(29.89坪)
建築確認番号:
確認サービス第KS118-0410-51061号

納戸付き!



1階平面図:49.41㎡



2階平面図:49.41㎡

価格
~~2,999~~ (税込)
万円

→899万