

豊橋市
花田町

18-P1

新築分譲住宅
全3区画

Access

JR東海道本線『豊橋』駅
豊鉄バス牟呂線5分
『築地橋』停徒歩7分

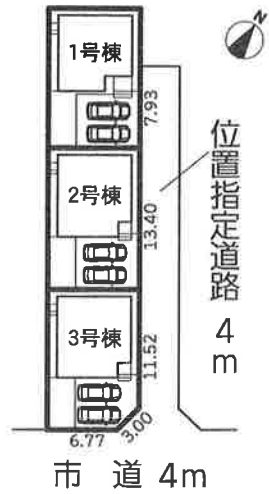
新築価格 **2,690** (税込) 万円より



小中学校徒歩10分圏内!!住環境良好です!

充実設備、カップボード、食洗機、浄水器イン水栓、浴室暖房乾燥機、他

区
画
図



1号棟イメージ

※外観の色・形状が変更になる場合があります



2号棟イメージ

※外観の色・形状が変更になる場合があります



3号棟イメージ

永く住む家だからこそその女心
アイダ設計の建物
最長35年保証
アイダ設計の「建物35年保証」は、お客様が当社規定に基づく点検を当社で受けられ、建物の品質及び性能を持続していく上で必要となる有償メンテナンスを維持して5年ごとに受けて頂くことが、必要条件となります。詳しくは各店舗までお問い合わせ下さい。

Life information

- 羽田保育園 960m
- 花田小学校 770m
- 羽田中学校 590m
- 豊橋住完郵便局 800m
- 豊橋信用金庫西支店 350m
- 花田いしかわクリニック 460m
- 豊橋市民病院 2,190m
- ヤマナカ西羽田店 670m
- ファミリーマート 440m
- 築地町公民館 210m

物件概要

- 所在地/愛知県豊橋市花田町字越水113番1、他
- 交通/JR東海道本線『豊橋』駅
豊鉄バス牟呂線5分『築地橋』停徒歩7分
- 総区画数/3区画●販売棟数/3棟
- 土地面積/間取図参照●建物面積/間取図参照
- 販売価格/間取図参照●建築確認番号/間取図参照
- 土地権利/所有権●地目(現況)/田(宅地)
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種住居地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%
- 接道/区画図参照
- 設備/公営水道・中部電力・都市ガス・本下水
- 構造・規模/木造2階建て●完成時期/間取図参照
- その他の制限/農地法
- 備考/
※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※図面と現況の相違は現況を優先と致します。
※電波障害によるケーブルTVアンテナの引込は、お客様のご負担になります。
※詳細については、お気軽にお問い合わせ下さい。

設備・仕様

TVモニター付 インターホン	キッチン カウンター	カップボード 戸戸滑り移動扉	キッチン シンク パントリー	トイレ 脱臭
アルミ樹脂 複合サッシ	Low-Eペアガラス (全窓)	ベタ基礎 基礎パッキン	浄水器一体型 シャワー水栓	ビルトイン 食器洗乾燥機
	網戸	吊戸棚 (背面設置)	リフトダウン ウォール	

1号棟 土地面積 119㎡ 建物面積 105.58㎡ 価格 **2,690** (税込) 万円

■現況/建築中 ■建築確認番号/H30SHC116425
 ■完成時期/平成31年2月 ■引渡日/相談



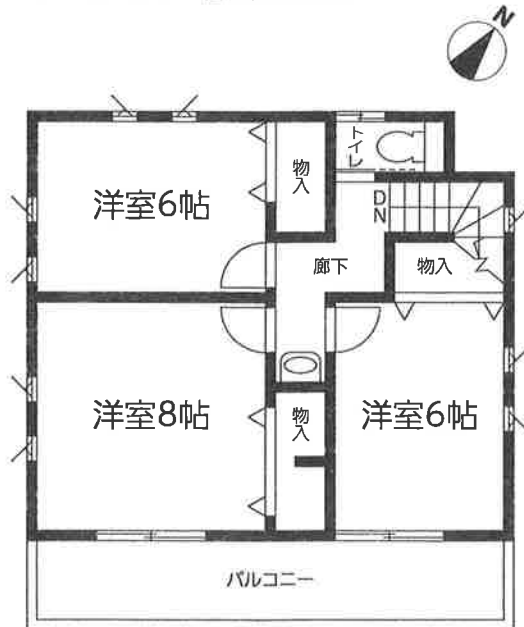
2階平面図:56.31㎡



1階平面図:49.27㎡

2号棟 土地面積 119㎡ 建物面積 99.98㎡ 価格 **2,790** (税込) 万円

■現況/建築中 ■建築確認番号/H30SHC116843
 ■完成時期/平成31年2月 ■引渡日/相談



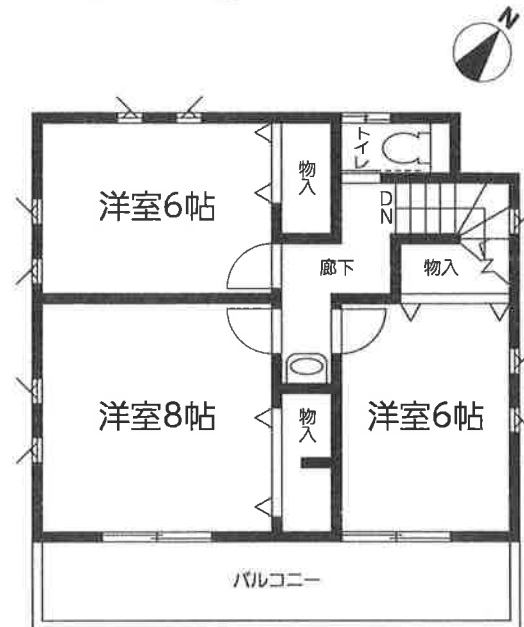
2階平面図:45.54㎡



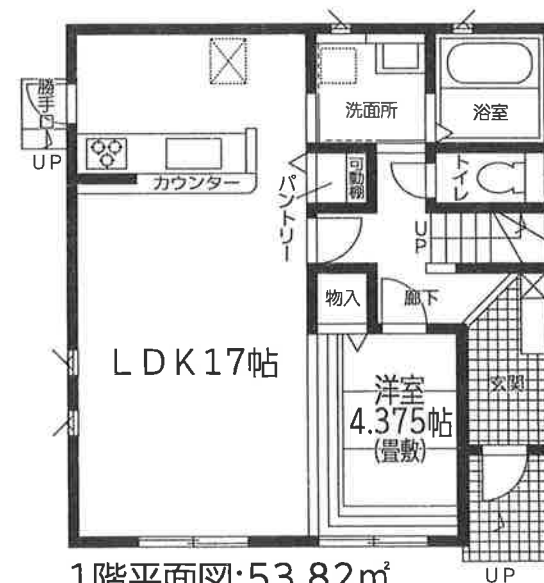
1階平面図:54.44㎡

3号棟 土地面積 119㎡ 建物面積 99.36㎡ 価格 **2,890** (税込) 万円

■現況/建築中 ■建築確認番号/H30SHC116844
 ■完成時期/平成31年2月 ■引渡日/相談



2階平面図:45.54㎡



1階平面図:53.82㎡