

新築分譲住宅



LIGNAGE

リナーヂュ

新城市二本松

全2棟

スーパー徒歩圏内!
南道路に付
日当たり良好♪

学区 新城小学校1,200m・新城中学校750m

交通 JR飯田線「東新町」駅徒歩12分
新城駅口行バス乗車5分「井天住宅」停徒歩1分



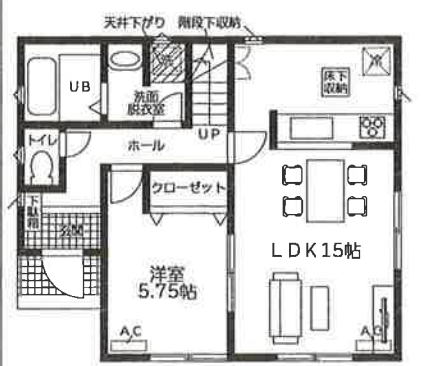
- 物件概要**
- 所在地: 新城市二本松43番8,48番2
 - 建物構造: 木造2階建アスファルトシングル葺サイディング張り
 - 土地権利: 所有権
 - 都市計画: 市街化区域
 - 建ぺい率: 60%
 - 建築時期: 22条区域
 - 築年月: 平成30年10月
 - 現況: 建築中
 - 接道状況: 南側8m
 - 設備: 公営水道・本下水・中部電力・個別LPG
 - 建築確認番号: 確認サービス第KS118-0410-51170~51171号(1~2号棟)
 - 備考: ※網戸・カーテン・照明・TVアンテナ等はオプションとなります。※工事中の場合においては、安全の為ヘルメットの着用を希望致します。又、内覧の際はスリッパに履き替えて下さいませ。※お問い合わせは、当社内に無任及びお気軽に。●引渡日: 相談



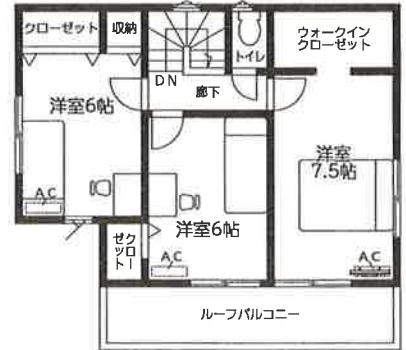
カーナビ入力新城市二本松42-3

1号棟 ◆土地面積:141.80㎡ ◆建物面積: 97.72㎡ **2,180**(税込)万円

4LDK+WIC



1階平面図:51.76㎡



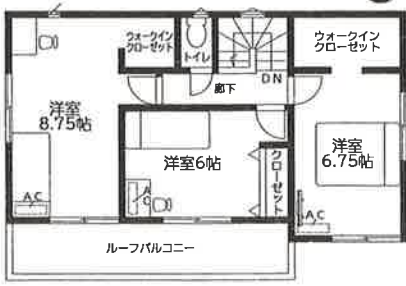
2階平面図:45.96㎡

2号棟 ◆土地面積:135.27㎡ ◆建物面積: 99.59㎡ **1,930**(税込)万円

4LDK+2WIC

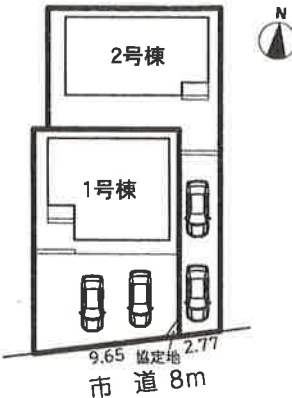


1階平面図:50.52㎡



2階平面図:49.07㎡

《配置図》



設計性能評価
耐震の最高等級
(等級3)を取得



(取得予定)

フラット35S
長期固定金利のフラット35S

すまい給付金
対象物件
※住宅取得者の収入及び持
分割合によってこととなります。

- 設備仕様**
- 外壁 サイディング
 - 一面鏡シャンブードレッサー付洗面化粧台
 - ベタ基礎(基礎パッキン採用)
 - 1階ウォシュレット
 - システムキッチン浄水機付
 - TVモニター付インターホン
 - 床下収納
 - ペアガラス
 - 追焚ユニットバス
 - エコジョーズ
 - 浴室換気扇
 - 24時間換気システム