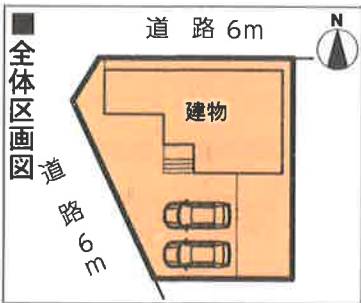




物件No.102508

名鉄名古屋本線「国府」駅徒歩18分



●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます!



SAFE 365で  
地震の揺れを  
吸収する家

QUIE クワイエ

- ・地震による建物の揺れを吸収※
- ・繰り返す地震にも効果を発揮
- ・メンテナンスフリー

※当社試験棟による制震実験の結果地震動BCJL2 最大200%まで、建物の振動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。

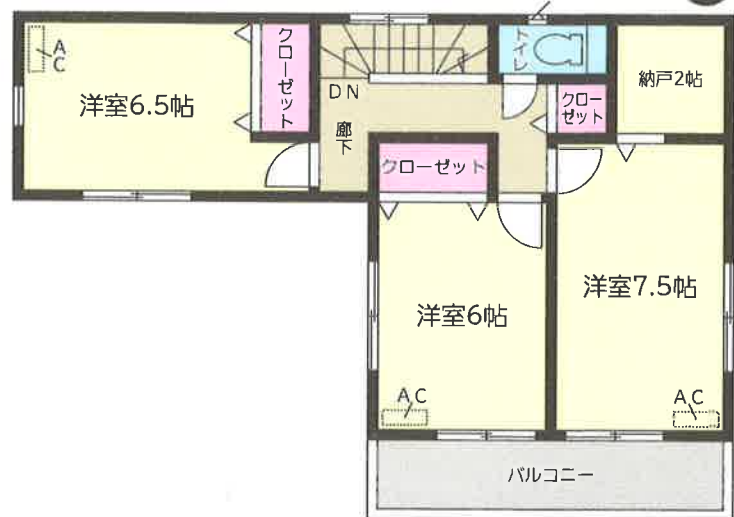
1号棟 4SLDK

敷地面積:149.99㎡(45.37坪)  
延床面積:100.44㎡(30.38坪)  
建築確認番号:  
確認サービス第KS118-0410-50899号

全室6帖以上、南向き!  
納戸付き!



1階平面図:51.84㎡



2階平面図:48.60㎡

価格 2,590(税込)万円

【物件概要】●所在地/愛知県豊川市御油町下川原34番 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板横葺2階建 ●土地権利/所有権  
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●他の法令上の制限/建基法22条指定区域・土砂災害警戒区域内  
●築年月/平成30年9月完成予定 ●駐車場/有り(2台) ●現況/建築中 ●引渡し/相談 ●接道状況/北側幅員6.0m公道、南西側幅員6.0m公道に接面 ●設備/電気・上下水道・個別LPG  
御油小学校 住宅現況担保責任供託 ●T・Vアンテナ・欄干・信室照明・カーテンレール・雨戸別途 ●敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。  
西部中学校 フラット35利用可 ●記載事項に限りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様にて調査して下さい。当社では一切責任を負いません。  
コーススペース2台以上 ※工事中の場合は安全の為、ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さる様お願い致します。 ※フラット35利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。  
※売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。