

新築分譲住宅

Livele Garden.S

全2棟

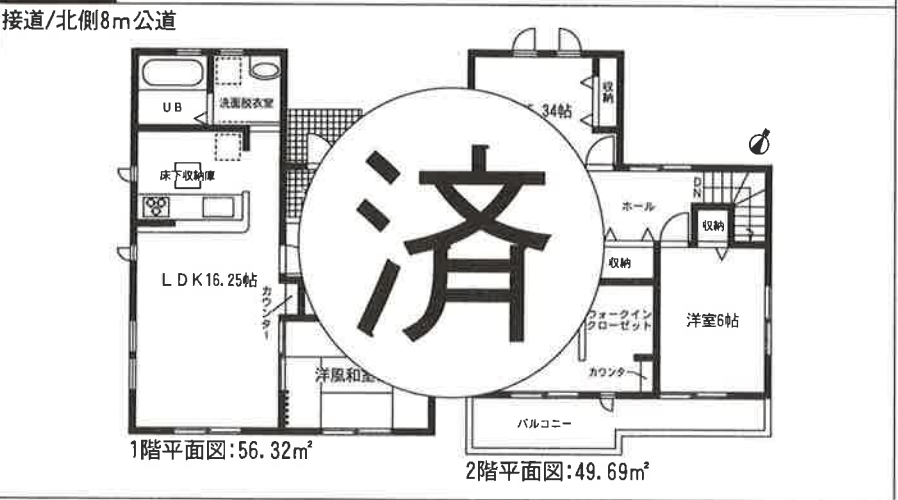
豊橋市牟呂町大塚

- 物件概要**
- ◆所在地: 愛知県豊橋市牟呂町字大塚46-2
 - ◆交通: 東海道本線「豊橋」駅バス乗車9分、
「西部団地」バス停徒歩6分
 - ◆総戸数: 2棟 ◆販売戸数: 1棟
 - ◆土地面積: ①142.28㎡②155.24㎡ ◆建物面積: ①106.01㎡②106.01㎡
 - ◆建物構造: 木造在来軸組工法2階建(910モジュール)
 - ◆土地権利: 所有権
 - ◆地目: 雑種地(地目は引渡までに宅地に変更します。)
 - ◆都市計画: 市街化区域
 - ◆用途地域: 第1種中高层住居専用地域
 - ◆建ぺい率: 60%
 - ◆容積率: 200%
 - ◆築年月: 2017年12月中旬完成
 - ◆駐車場: 車両駐車2台可
 - ◆現況: 完成済
 - ◆引渡日: 相談
 - ◆設備: 中部電力・都市ガス
公営水道・浄化槽

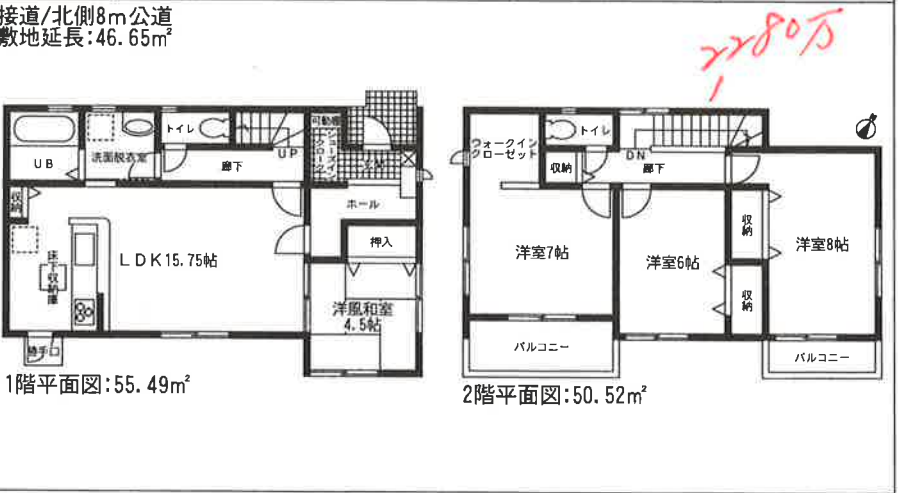
南庭先最大約 5.00m
全棟車駐車2台可能

汐田小学校440m(徒歩6分)、牟呂中学校1,800m(徒歩23分)

1号棟 建築確認番号: 確認サービス第KS117-1310-01316号 4LDK 価格 契約済
 ■土地面積: 142.28㎡(43.04坪) ■建物面積: 106.01㎡(32.07坪)



2号棟 建築確認番号: 確認サービス第KS117-1310-01317号 4LDK 価格 ~~2,480~~ 万円
 ■土地面積: 155.24㎡(46.96坪) ■建物面積: 106.01㎡(32.07坪)



35年保証システム採用
地盤保証20年付

フラット35S
長期固定金利のフラット35S対応物件

- ライフインフォメーション
- クックマート東脇店.....550m
 - 汐田小学校.....440m
 - 牟呂中学校.....1,800m
 - 寿泉寺いずみ幼稚園.....450m
 - 牟呂郵便局.....1,030m

完成前契約のサービスキャンペーン

- 着工前契約 ⇒ オール電化仕様
- 上棟前契約 ⇒ キッチン・洗面化粧台 ハイグレード仕様
- 完成前契約 ⇒ 全居室カーテン・カーテンレール設置

※2018年3月までにお引渡しの場合に限ります。
※現況につきましては営業担当までお問い合わせ下さい