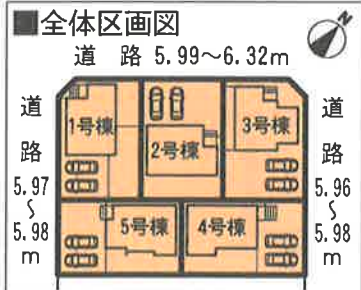




物件No.106475

豊橋鉄道渥美線「神戸」駅徒歩2分



●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます！



SAFE 365で地震の揺れを吸収する家

QUIE クワイエ

- ・地震による建物の揺れを吸収※
- ・繰り返す地震にも効果を発揮
- ・メンテナンスフリー

※当社試験棟による制震実験の結果(地震動振幅J-L2 最大200%まで)、建物の振動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。

神戸小学校 徒歩35分(2,800m)
 東部中学校 徒歩23分(1,800m)
 オール電化!!
 制震装置設置住宅!!-当社HPで動画公開中-

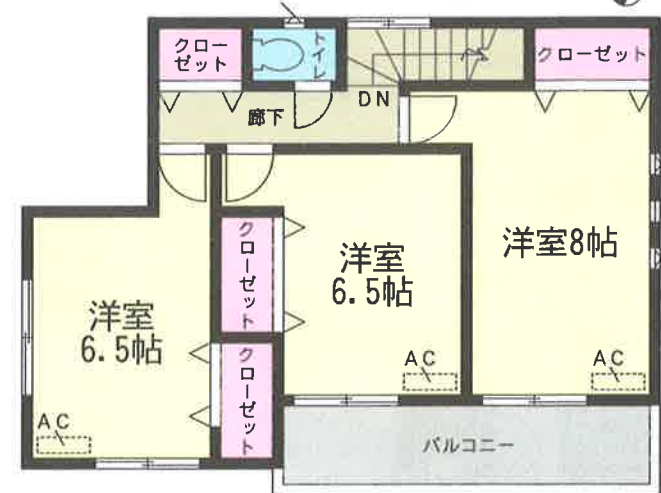
4号棟 4LDK

敷地面積:144.58㎡(43.73坪)
 延床面積:98.82㎡(29.89坪)
 建築確認番号:確認サービス
 第KS118-0410-50364号

全室南向き!
 シューズインクローゼット付き!



1階平面図:51.84㎡



2階平面図:46.98㎡

価格 2,890(税込)万円

【物件概要】 ●所在地/愛知県田原市神戸町新大坪167番、155番の各一部 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板横葺2階建
 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/建基法22条指定区域
 ●築年月/平成30年5月完成予定 ●駐車場/有り(2台) ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/南西側幅員5.9m・北西側幅員5.9~6.3m・北東側幅員5.9m公道 ●設備/電気・上下水道
 ●TVアンテナ・欄干・居室照明・カーテンレール・戸別別途 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※窓面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
 ●記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。
 ●工事途中の場合は安全の為、ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さる様お願い致します。 ※フラット35利用※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。
 ●売買契約書 一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。

神戸小学校 住宅瑕疵担保責任供託
 東部中学校 フラット35利用可
 カースペース2台以上

1号棟 4SLDK

敷地面積: 154.59㎡ (46.76坪)
 延床面積: 97.20㎡ (29.40坪)
 建築確認番号: 確認サービス
 第KS118-0410-50361号

納戸付き!

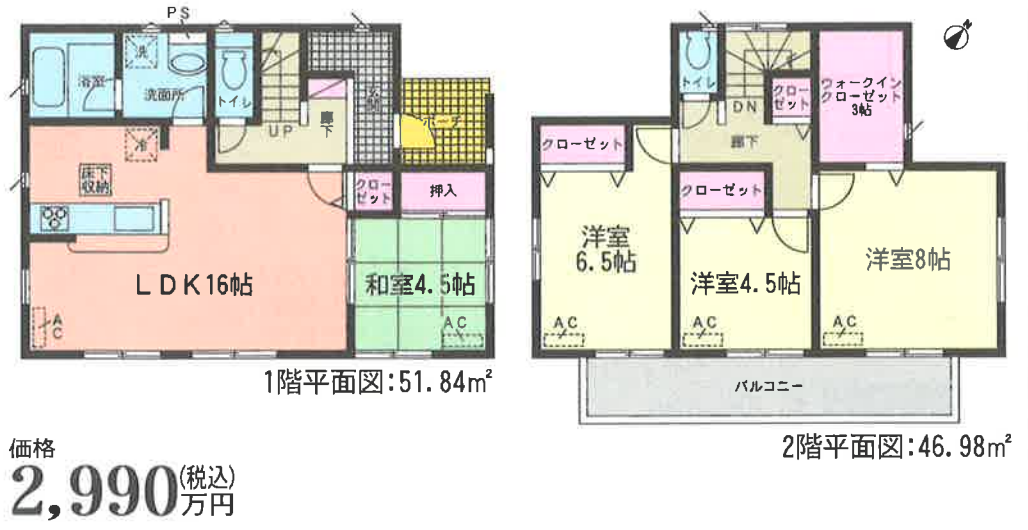


価格
3,090 (税込)
 万円

2号棟 4LDK

敷地面積: 154.48㎡ (46.73坪)
 延床面積: 98.82㎡ (29.89坪)
 建築確認番号: 確認サービス
 第KS118-0410-50362号

全室南向き!
 ウォークインクローゼット・土間収納付き!
 駐車3台可!

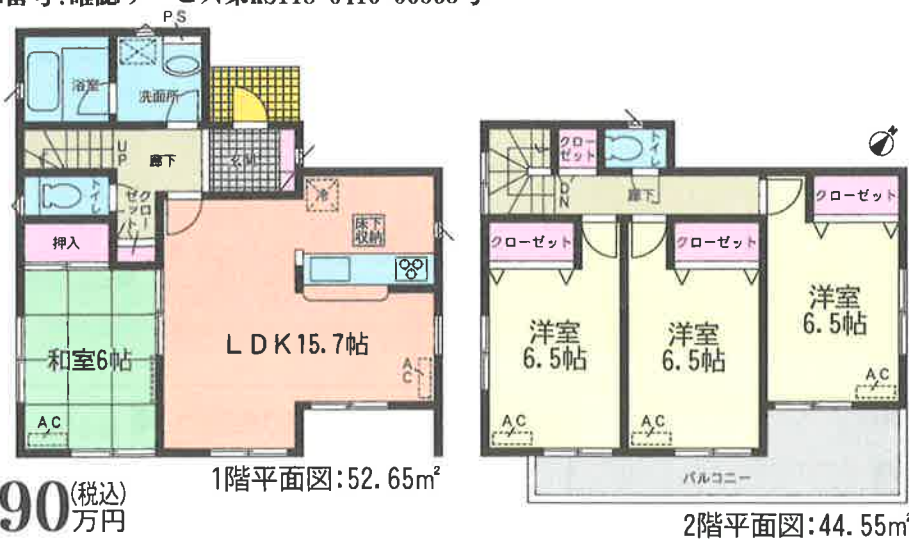


価格
2,990 (税込)
 万円

3号棟 4LDK

敷地面積: 154.98㎡ (46.88坪)
 延床面積: 97.20㎡ (29.40坪)
 建築確認番号: 確認サービス
 第KS118-0410-50363号

全室6帖以上
 南向き!



価格
3,090 (税込)
 万円

5号棟 4LDK

敷地面積: 144.57㎡ (43.73坪)
 延床面積: 97.20㎡ (29.40坪)
 建築確認番号: 確認サービス
 第KS118-0410-50365号

全室南向き!



価格
2,890 (税込)
 万円