



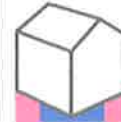
物件No.103401

豊橋鉄道渥美線「三河田原」駅バス乗車31分
「童台」バス停徒歩3分

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます！



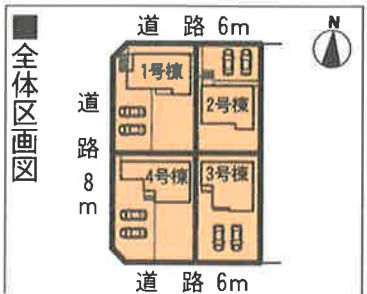
SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家

QUIE クワイエ

- ・地震による建物の揺れを吸収※
- ・繰り返す地震にも効果を発揮
- ・メンテナンスフリー

※当社試験棟による制震実験の結果(地震動波0.1-1.2 最大200%まで)、
建物の振動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。

オール電化!
すまい給付金対象物件!!
制震装置設置住宅!!
-当社HPで動画公開中-



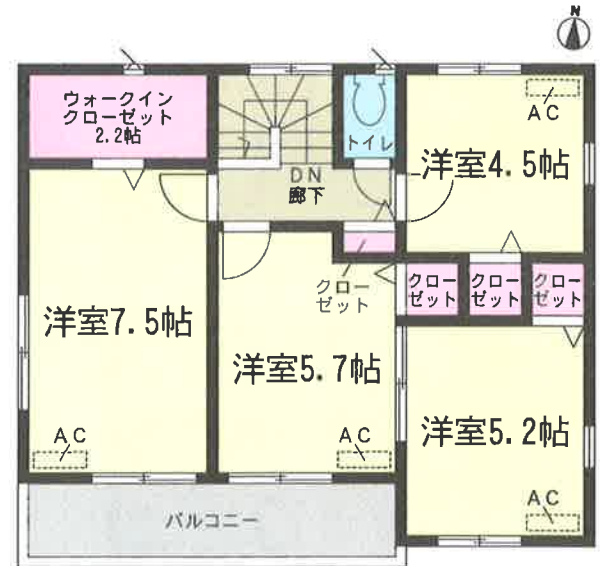
2号棟 4LDK

敷地面積:
171.72m² (51.94坪)
延床面積:
99.62m² (30.13坪)
建築確認番号:
第H30SHC100132号

LDK広々19.5帖!
ウォークインクローゼット付き!



1階平面図:49.81m²



2階平面図:49.81m²

価格 2,490 (税込) 万円

【物件概要】●所在地/愛知県田原市浦町小摺地21番、25番1、大原西48番1、48番2【田原浦片土地画整理地内25街区1の一部】 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板横葺2階建
●土地権利/所有権 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●他の法令上の制限/建基法22条指定区域 ●築年月/平成30年5月完成予定 ●駐車場/有り(2台)
●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/北側幅員6.0m公道・西側幅員8.0m公道・南側幅員6.0m公道に接面 ●設備/電気・上下水道 ●地区計画
※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール・雨戸別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。
※工事途中の場合は安全の為、ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さい。 ※フラット35利用※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。
※売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。

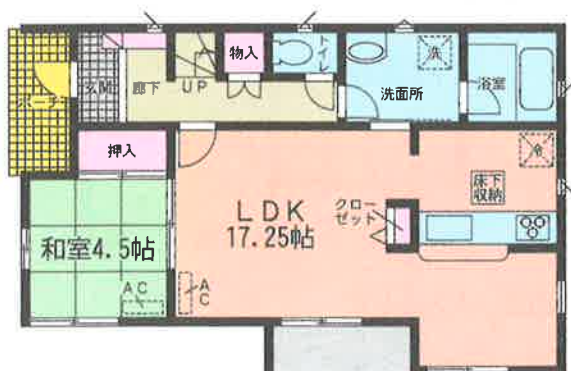
童浦小学校 住宅瑕疵担保責任供託
田原中学校 フラット35利用可
カースペース2台以上

1号棟

敷地面積:216.31㎡(65.43坪)
延床面積:99.63㎡(30.13坪)
建築確認番号:第H30SHC100131号

4LDK

全室南向き!
駐車3台可!



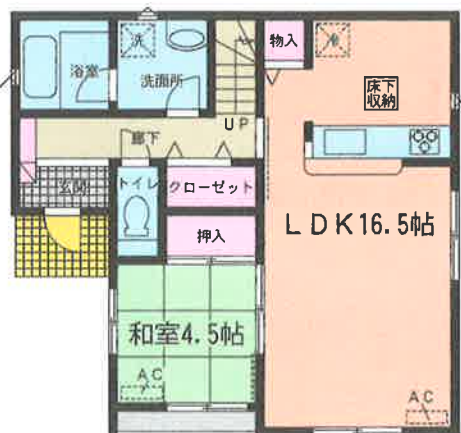
価格 **2,590** (税込) 万円

3号棟

敷地面積:171.74㎡(51.95坪)
延床面積:99.63㎡(30.13坪)
建築確認番号:第H30SHC100133号

4LDK

全室南向き!
ウォークインクローゼット付き!
駐車3台可!



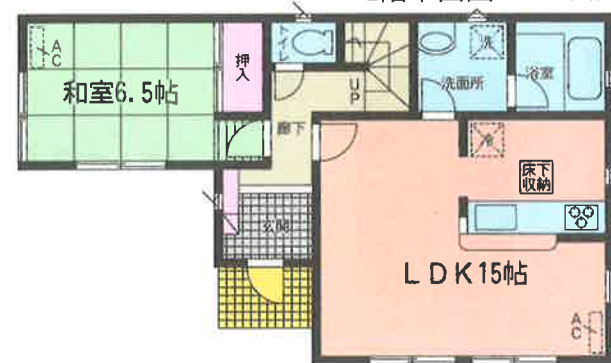
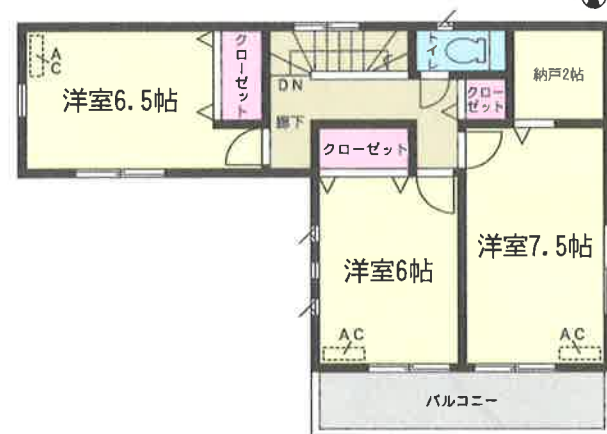
価格 **2,690** (税込) 万円

4号棟

敷地面積:216.31㎡(65.43坪)
延床面積:100.44㎡(30.38坪)
建築確認番号:第H30SHC100134号

4SLDK

全室6帖以上・南向き!
納戸付き!
駐車3台可!



価格 **2,790** (税込) 万円