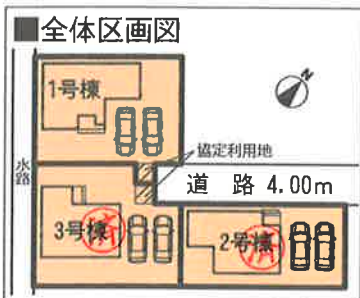




物件No.101771

J R飯田線「下地」駅徒歩18分



●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます!

SAFE 365で地震の揺れを吸収する家
QUIE クワイエ
・地震による建物の揺れを吸収※
・繰り返す地震にも効果を発揮
・メンテナンスフリー

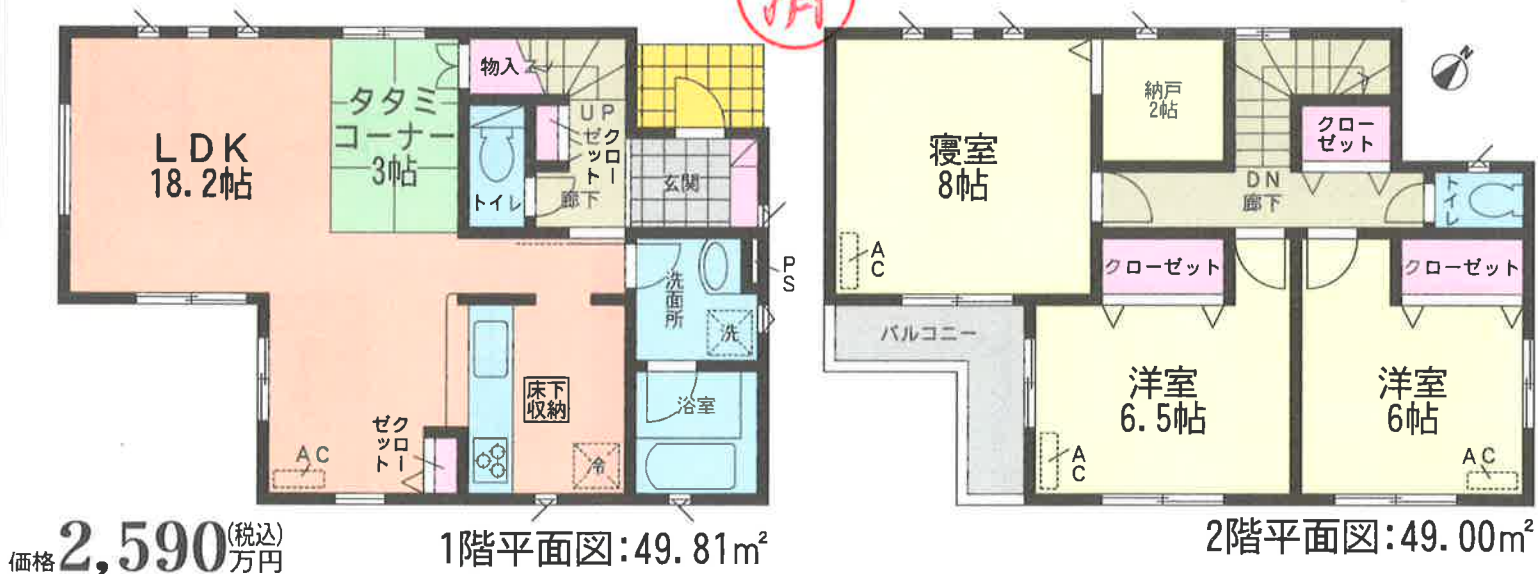
※当社試験棟による制震実験の結果(地震動強度I-L2 最大200%まで)、建物の振動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。

下地小学校 徒歩9分(700m)
北部中学校 徒歩3分(190m)
すまい給付金対象物件!!
制震装置設置住宅!!-当社HPで動画公開中-

2号棟 3SLDK+ タタミコーナー

敷地面積: 143.84㎡ (43.51坪)
延床面積: 98.81㎡ (29.89坪)
建築確認番号: 確認サービス第KS117-0410-52561号

LDと一体利用可能なタタミコーナーを設置した3SLDK!納戸付き!



価格 2,590 (税込) 万円 1階平面図: 49.81㎡ 2階平面図: 49.00㎡

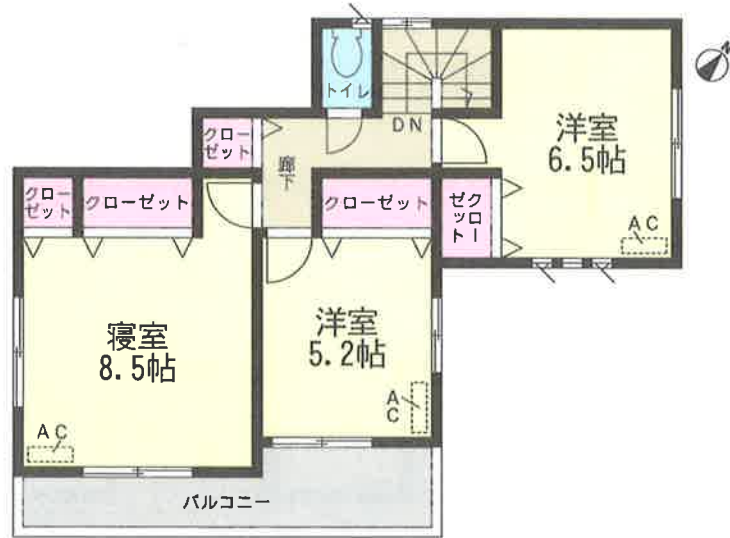
【物件概要】 ●所在地/愛知県豊橋市下地町長池71番6, 71番7, 71番8, 71番9, 71番10 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板横葺2階建
●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/建基法22条指定区域
●築年月/平成30年3月完成予定 ●駐車場/有り(2台) ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/北東側幅員4.0m公道に接面 ●設備/電気・上下水道・都市ガス
下地小学校 住宅瑕疵担保責任供託 フラット35利用可 カースペース2台以上
※TVアンテナ・納戸・居室照明・カーテンレール・雨戸別送。 ※敷地内に電柱及び交線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で確認して下さい。当社では一切責任を負いません。
※工事中の場合は安全の為、ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さる様お願い致します。 ※フラット35利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。
※売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。

1号棟

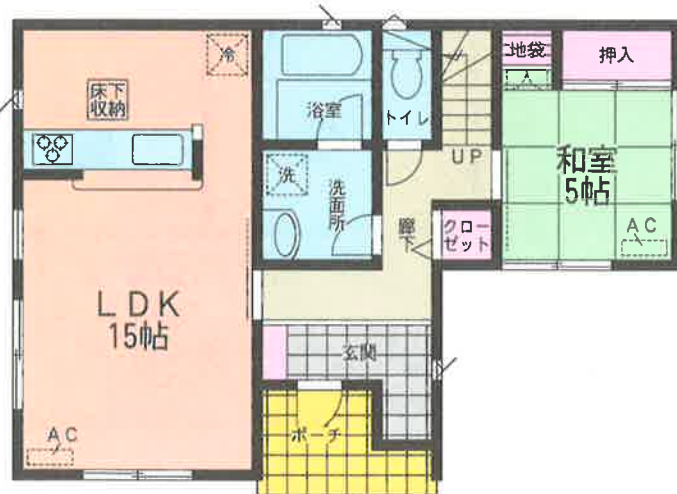
敷地面積:169.77m²(51.35坪)(協定利用地4.0m²含む)
延床面積:98.41m²(29.76坪)
建築確認番号:確認サービス第KS117-0410-52560号

4LDK

全室南向き!土間収納付き!



2階平面図:45.76m²



1階平面図:52.65m²

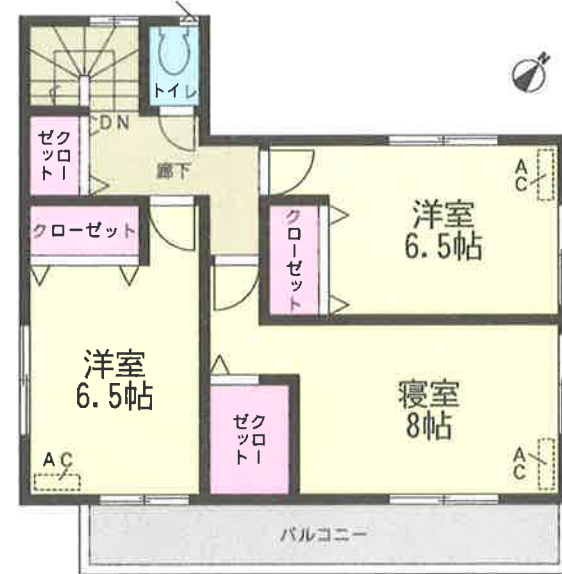
価格 2,690 (税込) 万円

3号棟

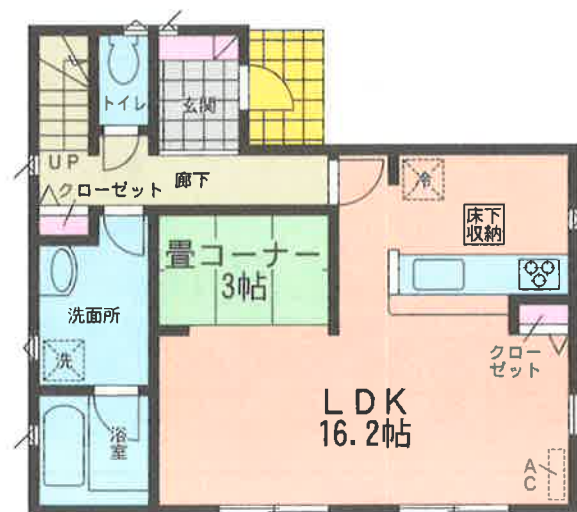
敷地面積:173.53m²(52.49坪)(協定利用地4.0m²含む)
延床面積:98.01m²(29.64坪)
建築確認番号:確認サービス第KS117-0410-52562号

3LDK+畳コーナー

LDと一体利用可能な畳コーナーを設置した3LDK!



2階平面図:48.60m²



1階平面図:49.41m²

価格 2,690 (税込) 万円

