

新築分譲住宅

Livele Garden.S

全1棟
三谷町東

三谷町東
三谷駅まで徒歩11分
三谷東小学校800m(徒歩10分)、三谷中学校700m(徒歩9分)

■物件概要

- ◆所在地: 愛知県蒲郡市三谷町東三丁目76-1
- ◆交通: 東海道本線「三河三谷」駅徒歩11分
- ◆総戸数: 1棟 ◆販売戸数: 1棟
- ◆土地面積: 151.63㎡ ◆建物面積: 106.00㎡
- ◆建物構造: 木造在来軸組工法2階建(910モジュール)
- ◆土地権利: 所有権
- ◆地目: 畑(引渡時までに宅地に変更いたします。)
- ◆都市計画: 市街化区域 ◆用途地域: 第1種中高層住居専用地域
- ◆建ぺい率: 60%
- ◆容積率: 200%
- ◆築年月: 2017年11月
- ◆駐車場: カースペース有
- ◆現況: 完成済
- ◆引渡日: 相談
- ◆接道状況: 北側幅員8m公道、西側幅員8m公道に接面
- ◆設備: 中部電力・個別LPG 公営水道・本下水



三谷東小学校800m(徒歩10分)、三谷中学校700m(徒歩9分)

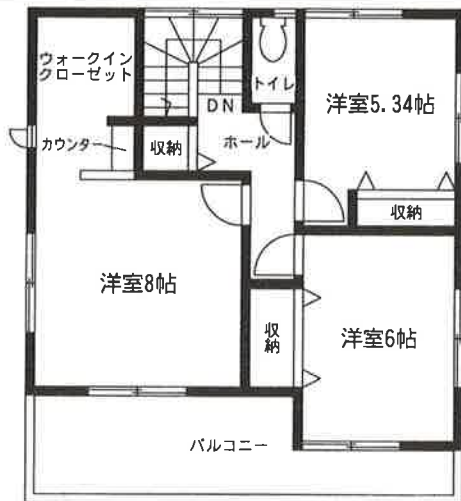
1号棟

建築確認番号: 確認サービス第KS117-1310-00966号
■土地面積: 151.63㎡ (45.86坪)
■建物面積: 106.00㎡ (32.06坪)

4LDK

価格 ~~2,450~~ (税込) 万円

3,800万

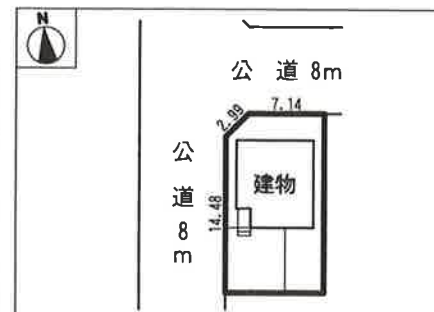


2階平面図:
48.86㎡

広タリビング



1階平面図:
57.14㎡



35年保証
システム採用

地盤保証
20年付

フラット35S
長期固定金利のフラット35S対応物件

ライフインフォメーション

- ドミー三谷店.....740m
- 三谷郵便局.....980m
- 三谷東小学校.....800m
- 三谷中学校.....700m
- 蒲郡市立三谷東保育園.....160m

完成前契約の サービスキャンペーン

- 着工前契約
⇒オール電化仕様
- 上棟前契約
⇒キッチン・洗面化粧台
ハイグレード仕様
- 完成前契約
⇒全居室カーテン・
カーテンレール設置

※2018年3月までにお引渡しの場合に限りです。
※現況につきましては営業担当までお問い合わせ下さい