

新築分譲住宅

Livele Garden.S

全1棟

蒲郡市豊岡町姥子

24時間
鍵交換システム
閑静な住宅地
自然環境
開放的

■物件概要

- ◆所在地: 愛知県蒲郡市豊岡町姥子3-8
- ◆交通: 東海道本線「蒲郡」駅バス乗車5分
「府相町」バス停徒歩13分
- ◆総戸数: 1棟
- ◆販売戸数: 1棟
- ◆土地面積: 129.75m²
- ◆建物面積: 106.83m²
- ◆建物構造: 木造在来軸組工法2階建(910モジュール)
- ◆土地権利: 所有権
- ◆地目: 宅地
- ◆都市計画: 市街化区域
- ◆用途地域: 第1種住居地域
- ◆建ぺい率: 60%
- ◆容積率: 200%
- ◆築年月: 2018年3月中旬完成予定
- ◆駐車場: カースペース有
- ◆現況: 造成中
- ◆引渡日: 2018年3月下旬予定
- ◆接道状況: 東側幅員4.8mの公道に接面
- ◆設備: 中部電力・都市ガス
公営水道・本下水
- ◆備考:



拡大図



現地案内図

蒲郡東部小学校450m(徒歩6分)、蒲郡中学校950m(徒歩12分)

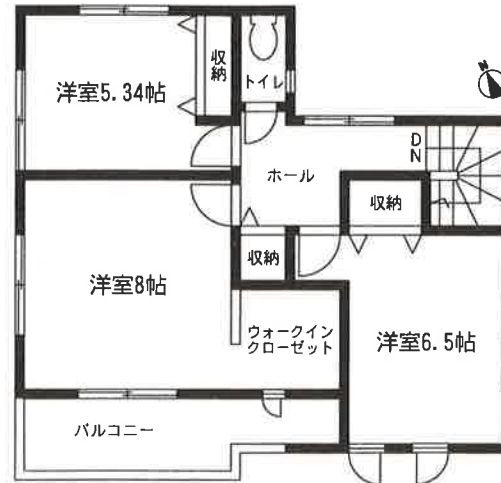
1号棟

建築確認番号: 確認サービス第KS117-1310-02146号
 ■土地面積: 129.75m² (39.24坪)
 ■建物面積: 106.83m² (32.32坪)

4LDK 価格 **2,680**万円 (税込)

ウォークインクローゼット

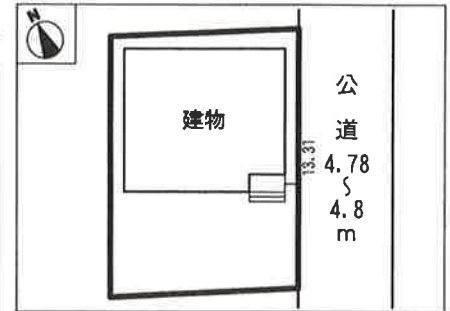
パントリー



2階平面図: 48.86m²



1階平面図: 57.97m²



35年保証
システム採用

地盤保証
20年付

フラット35S
長期固定金利のフラット35S対応物件

ライフインフォメーション

- サンヨネ蒲郡店.....1,280m
- 蒲郡豊岡郵便局.....590m
- 蒲郡東部小学校.....450m
- 蒲郡中学校.....950m
- 蒲郡市立東部保育園.....510m

完成前契約の
サービスキャンペーン

- 着工前契約
⇒オール電化仕様
- 上棟前契約
⇒キッチン・洗面化粧台
ハイグレード仕様
- 完成前契約
⇒全居室カーテン・
カーテンレール設置

※2018年3月までにお引渡しの場合に限ります。
 ※現況につきましては営業担当までお問い合わせ下さい