



物件No.101452

JR東海道本線「蒲郡」駅徒歩22分

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます！



SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家

QUIE クワイエ

- ・地震による建物の揺れを吸収※
- ・繰返す地震にも効果を発揮
- ・メンテナンスフリー

※当社試験棟による制震実験の結果(地震動強BCI-1.2 最大200%まで)、建物の振動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。

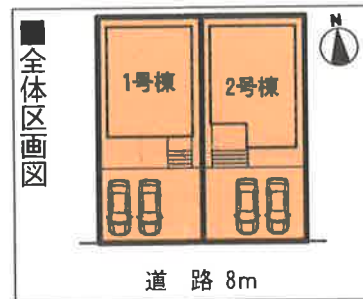
蒲郡北部小学校 徒歩18分(1,400m)
中部中学校 徒歩17分(1,300m)
制震装置設置住宅!!-当社HPで動画公開中-



現地案内図



拡大図



全体区画図

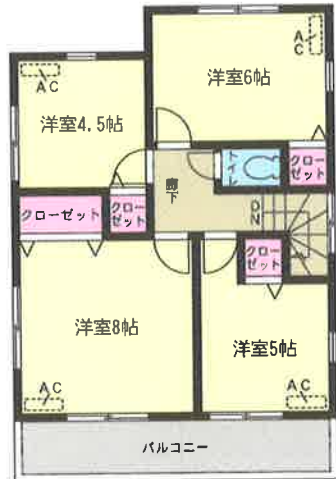
1号棟 4LDK

LDK広々18.7帖!

敷地面積:123.33㎡(37.30坪)
延床面積:99.63㎡(30.13坪)
建築確認番号:確認サービス第KS117-0410-52548号



1階平面図:51.03㎡



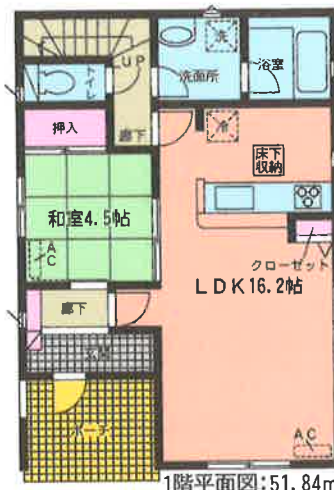
2階平面図:48.60㎡

価格 2,840(税込)万円

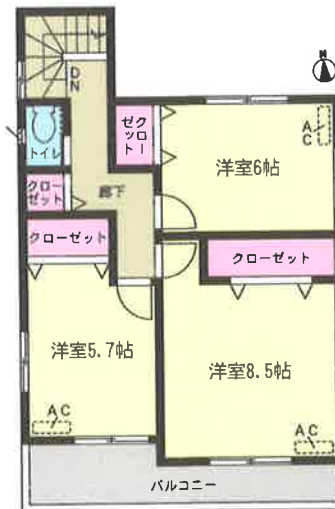
2号棟 4LDK

土間収納付き!

敷地面積:123.34㎡(37.31坪)
延床面積:99.22㎡(30.01坪)
建築確認番号:確認サービス第KS117-0410-52549号



1階平面図:51.84㎡



2階平面図:47.38㎡

価格 2,790(税込)万円

【物件概要】●所在地/愛知県蒲郡市水竹町千丸165-2、166-1[東三河都市計画事業蒲郡中部土地画整理事業67街区仮6番の一部]
●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板横葺2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/田 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60%
●容積率/200% ●他の法令上の制限/建築法22条指定区域 ●築年月/平成30年3月完成予定 ●駐車場/有り(2台) ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/南側幅員8.0m公道 ●設備/電気・上下水道・個別LPG
●住宅ローン担保責任供託 フラット35利用可 ●コースベ2台以上 ●TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール・雨戸別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※窓面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
●記載事項に限りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社は一切責任を負いません。
●工事途中の場合は安全の為、ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さる様お願い致します。 ※フラット35利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。
●売買契約書一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。