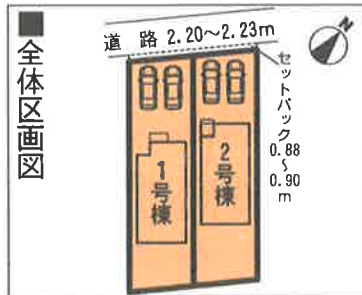




物件No.096595

名鉄名古屋本線「小田沢」駅徒歩12分



●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます!



※当社試験棟による制震実験の結果(地震動強度H-12 最大200%まで、建物の揺動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。)

小坂井東小学校 徒歩24分(1,900m)

小坂井中学校 徒歩17分(1,300m)

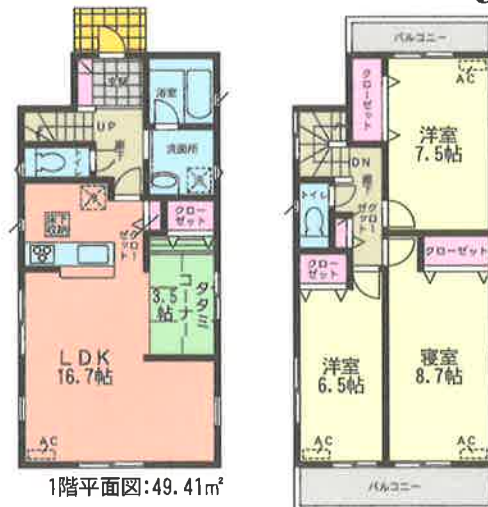
すまい給付金対象物件!!

制震装置設置住宅!! - 当社HPで動画公開中 -

1号棟 3LDK+タタミコーナー

敷地面積: 142.12㎡ (42.99坪)  
 延床面積: 98.82㎡ (29.89坪)  
 建築確認番号: 確認サービス第KS117-0410-51725号

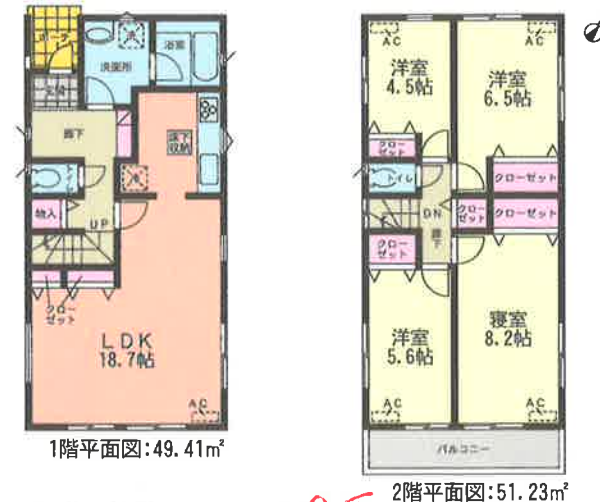
LDと一体利用可能な  
 タタミコーナーを  
 設置した3LDK



価格 ~~2,099~~ (税込) 1,999万 円

2号棟 4LDK LDK広々18.7帖!

敷地面積: 142.28㎡ (43.03坪)  
 延床面積: 100.64㎡ (30.44坪)  
 建築確認番号: 確認サービス第KS117-0410-51726号



価格 ~~2,199~~ (税込) 2,099万 円

【物件概要】●所在地/愛知県豊川市伊奈町南山新田48,49の各一部 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板横葺2階建  
 ●土地権利/所有権 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●他の法令上の制限/建基法22条指定区域  
 ●築年月/平成29年12月完成予定 ●駐車場/有り(2台) ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/北西側幅員2.2m公道に接面 ●設備/電気・上下水道・個別LPガス  
 ●住宅瑕疵担保責任供託 フラット35利用可 ●コースペース2台以上  
 ※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール・雨戸別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。  
 ※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。  
 ※工事の場合は安全の為、ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さる様お願い致します。 ※フラット35利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。  
 ※売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。