

新築分譲住宅

Livele Garden.S

全2棟

豊橋市柱八番町

■物件概要

- ◆所在地: 愛知県豊橋市柱八番町84
- ◆交通: 豊橋鉄道渥美線「愛知大学前」駅徒歩15分
- ◆総戸数: 2棟 ◆販売戸数: 2棟
- ◆土地面積: ①135.55㎡②169.13㎡ ◆建物面積: ①106.00㎡②106.01㎡
- ◆建物構造: 木造在来軸組工法2階建(910モジュール)
- ◆土地権利: 所有権
- ◆地目: 宅地
- ◆都市計画: 市街化区域
- ◆用途地域: 第1種中高層住居専用地域
- ◆建ぺい率: 60%
- ◆容積率: 200%
- ◆築年月: 2018年3月上旬予定
- ◆駐車場: 車両駐車2台可
- ◆現況: 造成中
- ◆引渡日: 2018年3月中旬予定
- ◆接道状況: 西側10.9m公道
- ◆設備: 中部電力・都市ガス
公営水道・本下水



福岡小学校400m(徒歩5分)、南部中学校1,300m(徒歩17分)

1号棟 建築確認番号:第KS117-1310-01888号 4LDK 価格 3,180万円
 ■土地面積:135.55㎡(41.00坪) ■建物面積:106.00㎡(32.06坪)

パントリー シューズインクロック 広々リビング ウォークインクローゼット

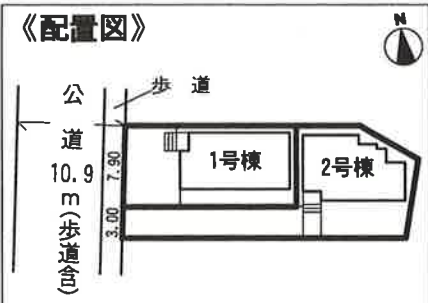
1階平面図:57.97㎡ 2階平面図:48.03㎡

2号棟 建築確認番号:第KS117-1310-01889号 3SLDK 価格 2,980万円
 ■土地面積:169.13㎡(51.16坪) ■建物面積:106.01㎡(32.06坪)

タタミコーナー シューズインクロック ウォークインクローゼット

敷地延長51.60㎡

1階平面図:54.25㎡ 2階平面図:51.76㎡



35年保証システム採用 地盤保証20年付

フラット35S 長期固定金利のフラット35S対応物件

- ライフインフォメーション
- マックスバリュ.....460m
 - 豊橋潮崎郵便局.....930m
 - 福岡小学校.....400m
 - 南部中学校.....1,300m
 - 柱保育園.....340m

完成前契約のサービスキャンペーン

- 着工前契約 ⇒オール電化仕様
- 上棟前契約 ⇒キッチン・洗面化粧台 ハイグレード仕様
- 完成前契約 ⇒全居室カーテン・カーテンレール設置

※2018年3月までにお引渡しの場合に限ります。
 ※現況につきましては営業担当までお問い合わせ下さい