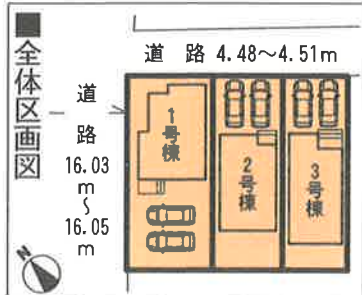




物件No.098307

豊橋鉄道渥美線「高師」駅徒歩18分



●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます！

SAFE 365で地震の揺れを吸収する家

QUIE クワイエ

- ・地震による建物の揺れを吸収※
- ・繰返す地震にも効果を発揮
- ・メンテナンスフリー

※当社試験棟による制度実験の結果(地震動レベル12 最大200%まで)、建物の振動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。

磯辺小学校 徒歩5分(400m)
南陽中学校 徒歩15分(1,200m)
すまい給付金対象物件!!
制震装置設置住宅!!-当社HPで動画公開中-

3号棟 3SLDK

敷地面積: 112.13㎡ (33.91坪)
延床面積: 95.37㎡ (28.84坪)
建築確認番号: 第H29SHC119870号

ウォークイン
クローゼット、
納戸付き!

2,399万
2,490万(税込)



1階平面図: 48.19㎡



2階平面図: 47.18㎡

【物件概要】 ●所在地/愛知県豊橋市一色町字一色上14番4の一部 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又はアスファルトシングル葺ガルバリウム鋼板横葺2階建 ●土地権利/所有権
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/建築法22条指定区域 ●築年月/平成30年1月完成予定
●駐車場/有り(2台) ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/北西側幅員16.0m公道・北東側幅員4.4m~4.5m公道に接面 ●設備/電気・上下水道・都市ガス

磯辺小学校 住宅瑕疵担保責任供託
南陽中学校 フラット35利用可
コースペース2台以上

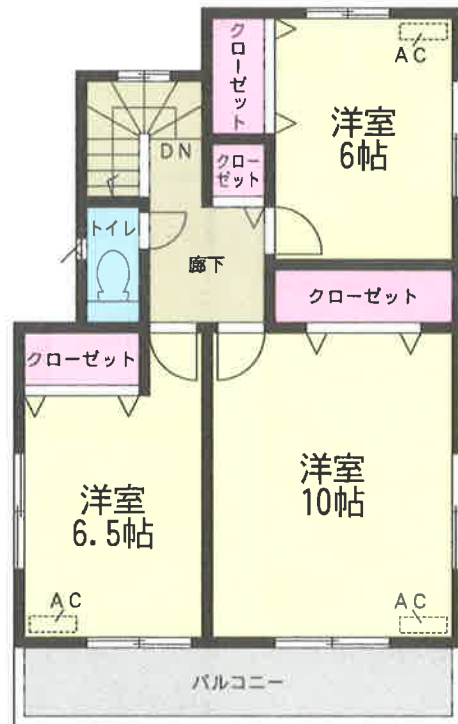
※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール・雨戸別添。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
※記載事項に誤りがある場合があります。近所掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。
※工事中の場合は安全のため、ヘルメット着用、荷物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さるようお願い致します。 ※フラット35利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。
※売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。

1号棟

敷地面積:136.60㎡(41.32坪)
延床面積:102.06㎡(30.87坪)
建築確認番号:第H29SHC119868号

4LDK

寝室広々10帖!



2,699万

価格 ~~2,790~~ (税込) 万円

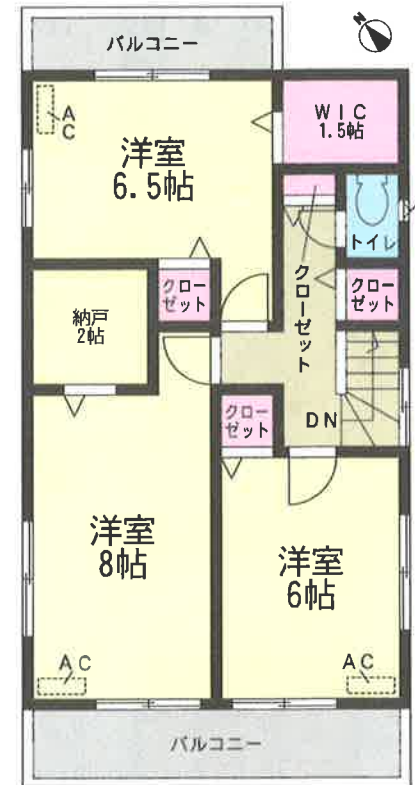
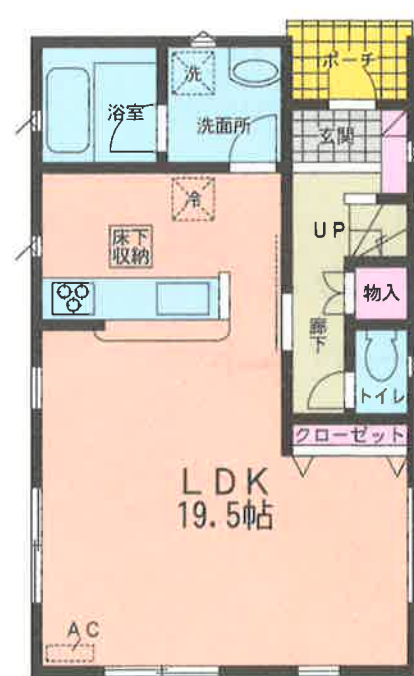
2号棟

敷地面積:120.33㎡(36.39坪)
延床面積:95.58㎡(28.91坪)
建築確認番号:第H29SHC119869号

3SLDK

LDK広々19.5帖!

ウォークインクローゼット、納戸付き!



2,599万

価格 ~~2,690~~ (税込) 万円