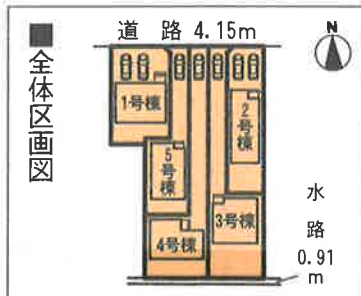




物件No.093125

JR飯田線「船町」駅徒歩4分



●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます！



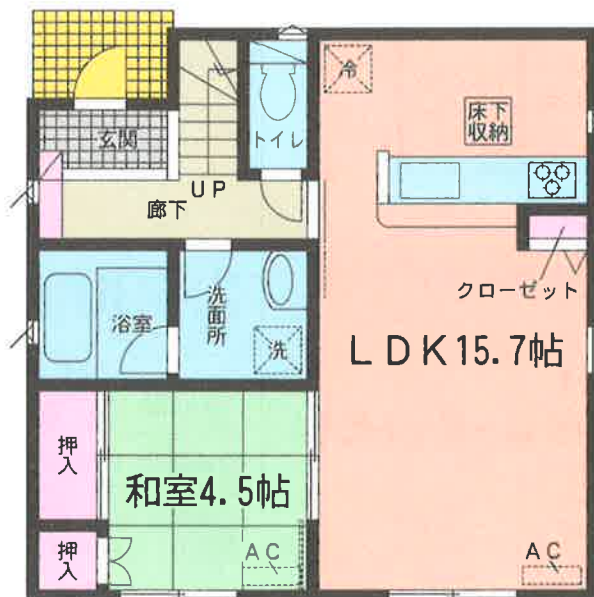
※当社試験棟による制震実験の結果(地震動速震1-L2, 最大200%まで)、建物の振動や変形を50%程度軽減できる検証結果が得られました。

吉田方小学校 徒歩18分(1,400m)  
 吉田方中学校 徒歩33分(2,600m)  
 すまい給付金対象物件!!  
 制震装置設置住宅!!-当社HPで動画公開中-

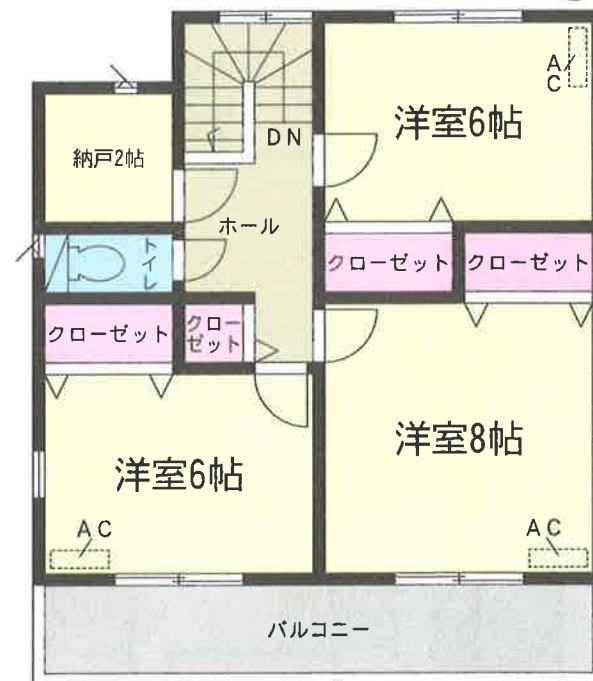
3号棟 4SLDK

敷地面積:188.54㎡(57.03坪)  
 延床面積:100.44㎡(30.38坪)  
 建築確認番号:確認サービス  
 第KS117-0410-51169号

納戸付き!  
 駐車3台可!



1階平面図:50.22㎡



2階平面図:50.22㎡

価格 2,490(税込)万円

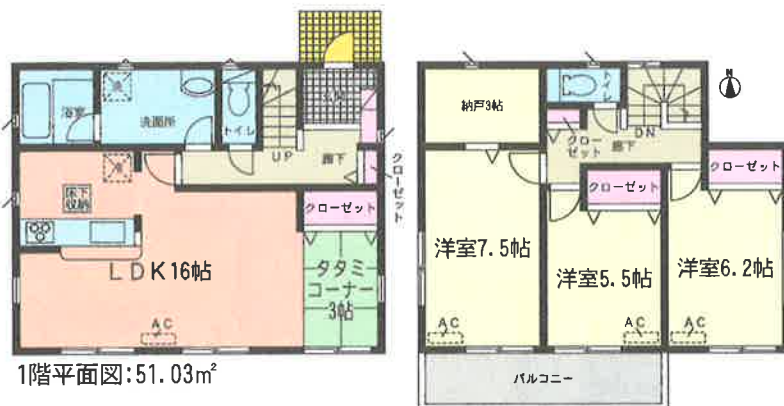
【物件概要】●所在地/愛知県豊橋市野田町野田178番の一部、179番1、2 ●構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又は、アスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板構造2階建 ●土地権利/所有権  
 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/建基法22条指定区域 ●築年月/平成29年10月完成予定 ●駐車場/有り(2台)  
 ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/北側幅員4.1m公道 ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●その他/3号棟路地状部分69.72㎡、4号棟路地状部分80.08㎡、5号棟路地状部分50.68㎡  
 ※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール・雨戸別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。  
 ※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で御座います。当社では一切責任を負いません。  
 ※工事中の場合は安全のため、ヘルメット着用、積物へ入る場合はスリッパを履き足下を踏まないでください。 ※フラット35利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。  
 ※売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。

吉田方小学校 住宅瑕疵担保責任保証  
 吉田方中学校 フラット35利用可  
 カースペース2台以上

1号棟 **3SLDK**  
+タタミコーナー

全室南向き!  
納戸付き!

敷地面積: 139.84㎡ (42.30坪)  
延床面積: 98.82㎡ (29.89坪)  
建築確認番号: 確認サービス第KS117-0410-51167号



1階平面図: 51.03㎡

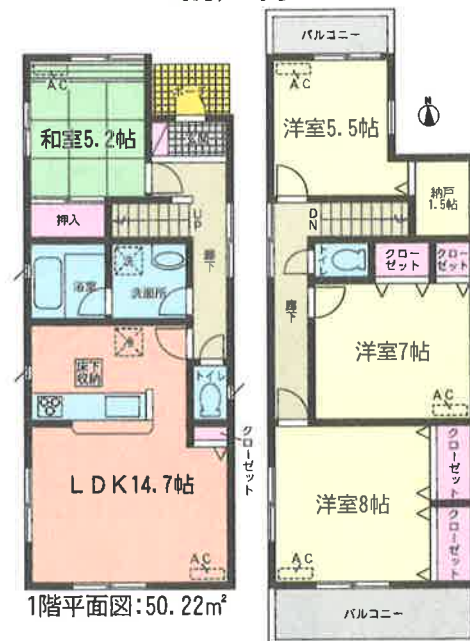
2階平面図: 47.79㎡

価格  
**2,690** (税込)  
万円

2号棟 **4SLDK**

納戸付き!

敷地面積: 133.58㎡ (40.40坪)  
延床面積: 98.82㎡ (29.89坪)  
建築確認番号: 確認サービス  
第KS117-0410-51168号



1階平面図: 50.22㎡

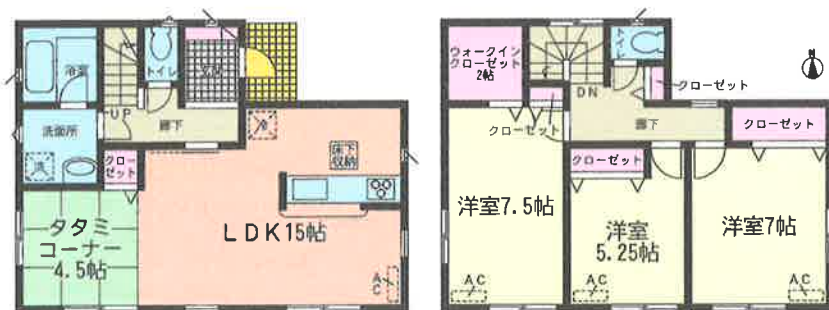
2階平面図: 48.60㎡

価格  
**2,590** (税込)  
万円

4号棟 **3LDK**  
+タタミコーナー

全室南向き!  
ウォークインクローゼット付き!  
駐車4台可!

敷地面積: 179.62㎡ (54.33坪)  
延床面積: 94.76㎡ (28.66坪)  
建築確認番号: 確認サービス第KS117-0410-51170号



1階平面図: 47.38㎡

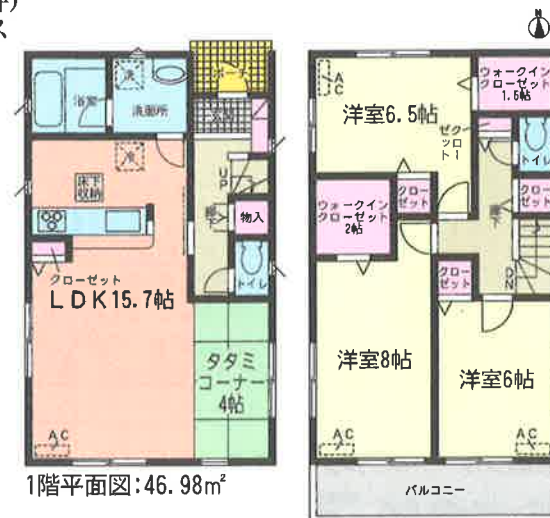
2階平面図: 47.38㎡

価格  
**2,490** (税込)  
万円

5号棟 **3LDK**  
+タタミコーナー

ウォークインクローゼット付き!

敷地面積: 128.29㎡ (38.80坪)  
延床面積: 95.58㎡ (28.91坪)  
建築確認番号: 確認サービス  
第KS117-0410-51171号



1階平面図: 46.98㎡

2階平面図: 48.60㎡

価格  
~~2,990~~  
**2,490** (税込)  
万円